Bogotá D.C, 26 de mayo de 2025.

Doctora
**MARISOL CARANTÓN AGUDELO**
Representante legal UP HOLDING SAS

**Asunto**: Propuesta

De acuerdo con su solicitud, comedidamente me permito presentar propuesta para la prestación de servicios, con el objeto de: **CONTRATAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES CON TÍTULO EN ADMINISTRADOR DE EMPRESAS, PARA EJERCER LAS ACTIVIDADES DE FACILITADOR DE LA EMPRESA TERRA CRUZ SAS CONVENIO No. 10 EN EL MARCO DEL PROYECTO COFINANCIADO CENTRO ORIENTE MOVING FOR INNOVATION BPIN: 2022000100158,** de conformidad con lo señalado en los estudios previos emitidos por esta entidad:

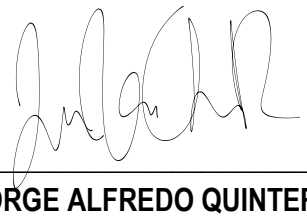
| | |
|---|---|
| **ACTIVIDADES** | **1.** Presentar informes de ejecución de actividades para el pago.<br><br>**2.** Ejecutar las actividades del contrato bajo las orientaciones técnicas de UP HOLDING SAS.<br><br>**3.** Las demás actividades que le sean solicitadas de acuerdo con el objeto contractual.<br><br>**4.** Encontrarse al día en el pago de los aportes parafiscales durante la ejecución del contrato.<br><br>**5.** Desarrollo de estrategias de crecimiento y nuevas oportunidades de mercado con diferentes cervecerías a nivel nacional<br><br>**6.** Supervisión y control de presupuesto para el correcto funcionamiento del laboratorio<br><br>**7.** Generación de reportes financieros mensuales y determinación de rentabilidad del funcionamiento del laboratorio<br><br>**ENTREGABLES**<br>**1.** FT-034 Informe de actividades y supervisión de contrato, diligenciado con las actividades que realizó para cada hito de pago, firmado por el empresario, el supervisor de contrato y el contratista (con sus respectivos soportes como listados de asistencia, registros fotográficos).<br><br>**2.** Entregables especificados en las casillas no:3 |

| | |
|---|---|
| | **3.** Entregables alineados a las actividades solicitadas de acuerdo con el objeto contractual.<br><br>**4.** Documento PDF de las planillas de pago de los aportes parafiscales, cuando aplique acorde a la normatividad colombiana vigente aplicable.<br><br>**5.** Informe de Crecimiento y Expansión Informe (Pago 1): Avances en el Análisis y Desarrollo de oportunidades de mercado con cervecerías y desarrollo de estrategias de crecimiento. Análisis de mercado, estrategias planteadas y su impacto.<br><br>**6.** Informe final (Pago 2): Análisis y Desarrollo de oportunidades de mercado con cervecerías y desarrollo de estrategias de crecimiento. Análisis de mercado, estrategias planteadas y su impacto y ajustes recomendados para el futuro.<br><br>**7.** Informe de presupuesto y funcionamiento (Pago 3): Supervisión del presupuesto y funcionamiento del laboratorio, formatos digitales de trazabilidad y registro fotográfico.<br><br>**8.** Informe del análisis financiero (Pago 3): Reporte financiero del laboratorio durante el tiempo del convenio. Informe financiero de un Análisis de Vida Útil con el estudio y definición de pecios de venta del servicio. Formatos digitales de trazabilidad y control financiero. |
| **DURACIÓN DEL CONTRATO** | **DOS (02) MESES Y VEINTIÚN (21) DIAS CALENDARIOS,** calendarios contados a partir de la firma de suscripción del acta de inicio. |
| **VALOR PROPUESTA** | El valor de la propuesta es la suma de **DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M//CTE ($2.500.000,00).** |
| **FORMA DE PAGO** | La forma de pago del contrato será así: **UP HOLDING SAS**", realizará (03) pagos de la siguiente forma:<br><br>**PAGO 1** Un primer pago por un valor de **QUINIENTOS MIL M/CTE ($500.000,00)** correspondiente a la ejecución de la actividad Supervisión y control de presupuesto para el correcto funcionamiento del laboratorio, previa entrega del Informe mensual de supervisión del presupuesto y funcionamiento del laboratorio junto a la presentación del FT-034 Informe de actividades y supervisión de contrato y acreditar los pagos al Sistema Integral de Seguridad Social y aportes Parafiscales cuando aplique.<br><br>**PAGO 2** Un segundo pago por un valor de **QUINIENTOS MIL M/CTE ($500.000,00)**correspondiente a la ejecución de la actividad Supervisión y control de presupuesto para el correcto funcionamiento del laboratorio, de la actividad Generación de reportes financieros mensuales y determinación de rentabilidad del funcionamiento del laboratorio, previa entrega del informe Informe mensual de supervisión del presupuesto y funcionamiento del laboratorio e Informe del análisis financiero mensual junto a la presentación del FT-034 Informe de actividades y |

| | |
|---|---|
| | supervisión de contrato y acreditar los pagos al Sistema Integral de Seguridad Social y aportes Parafiscales cuando aplique.<br><br>**PAGO 3** Un tercer pago por un valor de **UN MILLÓN QUINIENTOS MIL M/CTE ($1.500.000,00)** correspondiente a la ejecución de la actividad Supervisión y control de presupuesto para el correcto funcionamiento del laboratorio, de la actividad Generación de reportes financieros mensuales y determinación de rentabilidad del funcionamiento del laboratorio, la actividad Desarrollo de estrategias de crecimiento y nuevas oportunidades de mercado con diferentes cervecerías a nivel nacional, previa entrega del Informe final de supervisión del presupuesto y funcionamiento del laboratorio y formatos digitales de trazabilidad, Informe final de análisis financiero. Formatos digitales de trazabilidad y control financiero e Informe de Crecimiento y Expansión, Informe final (mes 5): Análisis y Desarrollo de oportunidades de mercado con cervecerías y desarrollo de estrategias de crecimiento. Análisis de mercado, avances o acuerdos logrados, estrategias planteadas y su impacto y ajustes recomendados para el futuro. junto a la presentación del FT-034 Informe de actividades y supervisión de contrato y acreditar los pagos al Sistema Integral de Seguridad Social y aportes Parafiscales cuando aplique.<br><br>Para realizar el pago final se deberá suscribir la respectiva acta de terminación firmada por las partes, y los demás soportes (previa presentación de constancia de haber prestado el servicio a satisfacción, acreditación de pagos a salud, pensión y Arl). |
| **LUGAR DE EJECUCIÓN** | **Departamento:** Boyacá, Bogotá, Cundinamarca, Santander. |

Adjunto a la presente allego Hoja de vida con todos los soportes, quedo atenta a sus sugerencias y recomendaciones

Atentamente,



_____

**JORGE ALFREDO QUINTERO ROMERO**
C.C No 1.019.028.118 de Bogotá D.C.
alquinrojo@gmail.com