



**ACTA DE LIQUIDACION DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SGR-CT-235-N° 57 DE 2023
ENTRE UP HOLDING S.A.S Y CONECTA WORK SAS NIT 901.412.257-2**

CONTRATO No.: SGR-CT-235-N° 57 DE 2023

CONTRATANTE: UP HOLDING SAS

CONTRATISTA: CONECTA WORK SAS NIT 901412257-2

OBJETO: CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DE UNA OFICINA PRIVADA, DENTRO DE CONECTA WORD CENTER EN LA CIUDAD DE NEIVA, DE 16M2 AMOBLADA CON CAPACIDAD PARA SEIS PERSONAS, ASÍ COMO DEL USO DE ZONAS COMUNES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL PROYECTO DE INVERSIÓN “**DESARROLLO DE CAPACIDADES EN GESTIÓN DE LA INNOVACIÓN EMPRESARIAL PARA LAS EMPRESAS DEL SECTOR TURISMO, ECONOMÍA NARANJA Y AGROPECUARIO DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA, BPIN 2021000100230**”.

VALOR: NUEVE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL PESOS MCTE (\$9.296.000.00).

PLAZO. CUATRO (04) MESES Y VEINTE (20) DÍAS.

FECHA DE INICIO: 12 DE ABRIL DE 2023.

FECHA DE TERMINACIÓN: 31 DE AGOSTO DE 2023.

Nos reunimos **MARISOL CARANTÓN AGUDELO**, identificada con cédula de ciudadanía No. 24.331.704 de Manizales, quien obra en nombre y representación legal de **UP HOLDING S.A.S**, con Nit No. 900.828.603-0 en calidad de arrendatario **CAMILO RIVEROS LESMES** con cédula de ciudadanía No. 86.076.748 de Villavicencio, en calidad de supervisor del contrato y en calidad de arrendador y representante Legal Suplente de **CONECTA WORK SAS** con **NIT 901412257-2**, la señora **CLAUDIA MARCELA GONZALEZ AREVALO**, identificada con C.C. No. 52.779.380, con el fin de suscribir la presente **ACTA DE LIQUIDACION** del contrato de arrendamiento **SGR-CT-235-N° 57 DE 2023**, teniendo en cuenta la cláusula decima primera del contrato -Causales de Terminación – numeral A): Por mutuo acuerdo entre las partes, siempre que con ello no se causen perjuicios a la entidad.

BALANCE FINANCIERO

VALOR DEL CONTRATO: \$ 9.296.000

PRIMER PAGO: \$ 5.976.000

SEGUNDO PAGO: \$ 3.320.000

VALOR ADICIÓN: \$ 0

VALOR A LIBERAR: \$ 0



PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO TECNICO :100% A SATISFACCIÓN

VERIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 135 DE LA LEY 1753 DEL 2015

Se verificó la correspondiente certificación de aportes a parafiscales por concepto del pago de los aportes realizados de salud, pensiones, riesgos profesionales y cajas de compensación familiar, lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002. Por la compañía CONECTA WORK SAS durante los meses de ejecución del contrato N° SGR-CT-235-N° 57 DE 2023, según requisito legalmente exigible a la fecha de presentación para el pago de los servicios prestados. Firmado por el contador público titulado JOHN ALEXANDER GARCIA GOMEZ, identificado con cedula de ciudadanía N° CC. 7.722.235 y Tarjeta Profesional N° TP.145.694-T

La presente se firma por quienes en ella intervinieron a los treinta y un (31) días del mes agosto de 2023.



MARISOL CARANTÓN AGUDELO
Representante Legal
UPHOLDING S.A
NIT 900828603-0



CLAUDIA MARCELA GONZALEZ AREVALO
Representante Legal Suplente CONECTA WORK SAS
NIT 901412257-2
Contratista



Supervisor
CAMILO RIVEROS LESMES
C.C 86.076.748 de Villavicencio

