

**ACTA DE LIQUIDACION DEL CONTRATO No.: SGR-CT-183-068 DE 2023 SUSCRITO ENTRE UP HOLDING SAS Y D -FACTORY GROUP SAS NIT No. 900.662.299-1**

**CONTRATO No.: SGR-183-CT N° 068 DE 2023**

**CONTRATANTE: UP HOLDING SAS**

**CONTRATISTA: D -FACTORY GROUP SAS NIT No. 900.662.299-1**

**OBJETO: CONTRATAR EL SERVICIO DE REQUERIMIENTOS DE INVERSIÓN Y ADECUACIONES DE INFRAESTRUCTURA -RUBRO 05, NECESARIOS PARA LOS PROCESOS DE INNOVACIÓN, COFINANCIACIÓN E IMPLEMENTACIÓN (14) PROYECTOS VIABILIZADOS DEL PROYECTO “DESARROLLO DE CAPACIDADES EN GESTIÓN DE LA INNOVACIÓN CON ÉNFASIS EN BIODIVERSIDAD PARA LAS EMPRESAS DEL SECTOR TURISMO ECONOMÍA NARANJA, AGROPECUARIO Y AGROINDUSTRIAL QUE APALANQUEN LA COMPETITIVIDAD DEL DEPARTAMENTO DEL META” BPIN 2021000100183”.**

**VALOR: CIENTO CUARENTA Y DOS MILLONES CIENTO VEINTISEIS MIL M/CTE (\$142.126.000.000),**

**PLAZO DE EJECUCIÓN: 03 MESES CALENDARIOS**

**ADICION EN TIEMPO: 19 DIAS CALENDARIO**

**FECHA DE INICIO: 11 DE MAYO DE 2023**

**FECHA DE TERMINACION: 30 AGOSTO DE 2023**

Nos reunimos **MARISOL CARANTÓN AGUDELO**, identificada con cédula de ciudadanía No. 24.331.704, de Manizales, delegada mediante resolución 016 de 2023, quien obra en nombre y representación legal de **UP HOLDING S.A.S**, con Nit No. 900.828.603-0, en calidad de Supervisora **MARÍA ALEJANDRA VELÁSQUEZ LÓPEZ**, identificada con cédula de ciudadanía N° 40.330.674 de Villavicencio, en calidad de coordinadora técnica de **IMPULSA META** y en calidad de contratista **D FACTORY GROUP SAS** con NIT No. 900.662.299-1, representado legalmente por **JUAN DAVID GONZÁLEZ SANCHEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.016.001.341 de Bogotá, con el fin de suscribir la presente **ACTA DE LIQUIDACION** del contrato **SGR-CT-183- N°068 DE 2023**, teniendo en cuenta el vencimiento del plazo contractual.

**1. BALANCE TÉCNICO**

EMPRESA	DETALLE DE ADECUACIONES	COFINANCIADO	CONTRAPARTIDA	BALANCE TÉCNICO
<b>FINCA AGROTURISTICA LA BONANZA</b>  Ana delia Ramirez	Adecuación de kiosko, incluye levantar la estructura a 2,5 m. Incluye Dos anillos en ladrillo para ubicar los camping	\$ 12.750.000,00	\$ 0	100%
<b>EL SILENCIO SILVESTRE Andres Felipe Osorio Meluk</b>	Adecuación de kiosko exagonal, cambiando la estructura básica por madera y cubierta en palma amarga.	\$ 14.000.000,00	\$ 8.140.000,00	100%

<b>CREACIONES JUNIOR</b> <b>Eliana Marcela Espitia</b> <b>Gonzalez</b>	Adecuación de fábrica realizando las siguientes obras: 1. Pintura tipo 1 paredes color blanco y columnas negras, primer piso, area de 140 m2 (20 x/7) 2. Pintura tipo industrial, color gris ratón, segundo piso de la fábrica, area 105 m2 3. Pintura fachada, exterior, color negro mate 14 m2 4. Compra e Instalación extractor de vapores de soldadura, ducto metálico de 4m 5. Compra e instalación extractor de aire	\$ <b>11.500.000,00</b>		100%
<b>SUPLACITA.COM</b> <b>Martha Lucia Hurtado</b> <b>Cepeda</b>	Adecuación de planta, enchape de piso (9m2), enchape de pared (22m2) y pared en bloquelon (9m2). Incluye punto electrico, punto de desagüe, punto de presión	\$ <b>14.000.000,00</b>		0%
<b>DOLLAR ROPA</b> <b>INTERIOR Fabian</b> <b>Andres Santamaria</b> <b>Moreno</b>	Adecuación de un área de almacen, instalando estantes en madera.	\$ <b>2.800.000,00</b>		100%
<b>VAQUEANDO</b> <b>GOURMET</b>  <b>Rosa Heiny Quintero</b> <b>Fagua</b>	Instalación de columna de 3m en pino de 15 cm diámetro, platina para pied de columna, instalación de estructura de cubierta en madera.	\$ <b>14.000.000,00</b>		100%
<b>CARNES BAQUEANO</b> <b>SAS Steffany Julieth</b> <b>Forero Monroy</b>	Adecuaciones eléctricas en la planta de producción. Cableado energia trifásica, 10 puntos.	\$ <b>13.900.000,00</b>	\$ 3.600.000,00	0%

<b>MAUREN LORENA AULLON SUAREZ</b> Mauren Lorena Aullon Suarez	Adecuar dos pozos piscícolas, haciendo un recubrimiento de todo el pozo con polisombra, plástico, concreto de 0,4 cm. Medidas de cada pozo: Diámetro 14 m, forma cónica, profundidad 3 m	\$ 13.880.000,00		100%
<b>SOLEDID ROCILLO DUSSAN</b> Soledid Rocillo Dussan	Adecuación del area de frio instalando cielo razo en pvc 10 m2, y piso en plastico insdustrial de 10 m2. e instalación eléctrica	\$ 4.900.000,00		100%
<b>LACTEOS OASIS</b> Pablo Antonio Martinez	Adecuación de área centro de acopio para alimento animal, Instalándose la cubierta en lámina de zinc de calibre 35, cubierta de bodega de 10 x 10.	\$ 6.498.000,00	\$ 0	100%
<b>ARKANGEL GAMES SAS Erik Ernesto Romero Sanchez</b>	Adecuación de area de trabajo en animación. Estructura con tela verde.	\$ 1.248.000,00	\$ 390.000,00	100%
<b>ASOCIACION FUTURO VERDE CANTAR Y VIVIR Barbara Leon Pardo</b>	Adecuación bodega. Se requiere la construcción de una placa de concreto de 8 metros de largo por 5 metros de ancho y la instalación de columnas de metal armado de 3 metros de altura en la placa existente para soportar una estructura o cubierta	\$ 14.000.000,00	\$ 0	100%
<b>DIVINA ACCESORIOS</b> Erika Lasso	Adecuar isla/stand de 4m2 ubicada el Primavera urbana, en madera, con terminaciones en RH, poliuretano, vidrio de alto impacto (de 8 a 10 mm) y metal. Planos entregado por la empresaria. Gavetas y puertas con cierres de seguridad	\$ 11.000.000,00		100%

<b>ADEREZOS RIBETE</b> <b>Zenaida Guavita Silva</b>	Mesón para el lavado de los vegetales con las siguientes medidas 275 cm de largo x 40 cm de ancho, con una pieza de lavado de 49 cm largo, 30 cm de fondo y 40 ancho	\$ 7.650.000,00	\$ -	
		<b>\$ 142.126.000,00</b>		

## CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

**CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: 100% A SATISFACCION**

### 2. BALANCE FINANCIERO

**VALOR DEL CONTRATO: \$142.126.000**

**PAGO 1:** \$ 28.425.200, realizado en el mes de junio de 2023

**PAGO 2:** \$ 85.275.600, realizado en el mes de julio de 2023

**VALOR PENDIENTE POR PAGAR:** \$ 525,200,

**VALOR POR LIBERAR:** \$27.900.000

### SALVEDADES DEL BALANCE FINANCIERO

El valor para liberar obedece a que las empresas SUPLACITA.COM y CARNES EL VAQUEANO, no accedieron a que el proveedor realizara sus adecuaciones, esto en razón a que el primero solicitaba mayores adecuaciones de las que se podían realizar con el presupuesto asignado imposibilitando un acuerdo y la segunda empresa por determinar que las adecuaciones requeridas eran en su totalidad eléctricas por lo que solicitaron que el proveedor tuviera mayor experiencia en esta área. Siendo así, sin perjuicio del cumplimiento del proveedor se decide liberar \$27.900.000 discriminado así:

NOMBRE	EMPRESA	DETALLE DE ADECUACIONES	COFINANCIADO
Martha Lucia Hurtado Cepeda	SUPLACITA.COM	Adecuación de planta, enchape de piso (9m2), enchape de pared (22m2) y pared en bloquelon (9m2). Incluye punto electrico, punto de desagüe, punto de presión	<b>\$ 14.000.000,00</b>



Steffany Julieth Forero Monroy	CARNES BAQUEANO SAS	Adecuaciones eléctricas en la planta de producción. Cableado energía trifásica, 10 puntos.	\$ 13.900.000,00
<b>TOTAL A LIBERAR</b>			\$ 27.900.000,00

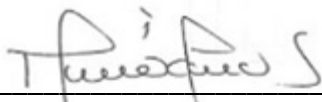
La presente se firma por quienes en ella intervinieron a los 30 del mes de agosto de 2023.



Contratante  
UP HOLDING S.A.S  
**MARISOL CARANTON AGUDELO**  
NIT No. 900.662.299-1



Contratista  
D -FACTORY GROUP SAS  
**JUAN DAVID GONZÁLEZ SANCHEZ**  
NIT No. 900.662.299-1



**MARÍA ALEJANDRA VELÁSQUEZ LÓPEZ**  
C.C. N° 40.330.674 de Villavicencio  
Coordinadora Técnica Impulsa Meta  
Supervisora del Contrato

