

Barranquilla, mayo 5 de 2023

**Señores
 UP HOLDING S.A.S
 Ciudad.**

Ref.: CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA: OBJETO: “CONTRATAR LOS SERVICIOS DE REQUERIMIENTO DE INVERSION DE ADECUACIONES E INFRAESTRUCTURA, NECESARIOS PARA LA COFINANCIACION E IMPLEMENTACION DE (11) PROYECTOS DE INNOVACION DEL PROYECTO DE DESARROLLO DE CAPACIDADES EN GESTION DE LA INNOVACION EMPRESARIAL PARA LAS EMPRESAS DEL SECTOR TURISMO, ECONOMIA NARANJA Y AGROPECUARIA DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA CÓDIGO BPIN 2021000100230”

Cordial saludo:

El suscrito Justo Rafael Morales Altamar, identificado con C.C. 73.147.486, de acuerdo con las condiciones que se estipulan en la invitación a presentar oferta, hacemos la siguiente propuesta a UP HOLDING S.A.S para “CONTRATAR LOS SERVICIOS DE REQUERIMIENTO DE INVERSION DE ADECUACIONES E INFRAESTRUCTURA, NECESARIOS PARA LA COFINANCIACION E IMPLEMENTACION DE (11) PROYECTOS DE INNOVACION DEL PROYECTO DE DESARROLLO DE CAPACIDADES EN GESTION DE LA INNOVACION EMPRESARIAL PARA LAS EMPRESAS DEL SECTOR TURISMO, ECONOMIA NARANJA Y AGROPECUARIA DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA CÓDIGO BPIN 2021000100230”, y manifestamos que en caso de que UP HOLDING S.A.S nos adjudique el contrato objeto de la presente Invitación, nos comprometemos a suscribirlo en los términos establecidos.

Presentamos a su consideración la siguiente oferta económica:

ADECUACIONES FISICAS				
Ítems	Empresa	Descripción de adecuación	Ubicación	presupuesto
1	APIFIT	Adecuación e instalación de Redes hidráulicas, red hidrosanitaria, (1 batería clásica sanitaria, más lavamanos, una alberca prefabricada, 14 m2 de cerámica para baños, pegantes para cerámica, instalación de boquilla), redes eléctricas (dos rollos de cable tubería eléctrica, 30 bultos de cemento gris para adecuaciones, repellaje instalaciones físicas. Ver detalle de visita técnica al terreno a intervenir	PITALITO	\$4.504.500,00
2	THE ROOM PRODUCTIONS COLOMBIA SAS	Adecuar instalaciones físicas: 28 metros cuadrados de drywall en techo instalados, reparación de goteras en la cubierta, incluye cambio de tejas en mal estado y canal, Suministro e instalación de lámparas led para cielo raso en PVC, incluye accesorios para su correcta instalación. Ver detalle de visita técnica al terreno a intervenir	NEIVA	\$2.497.261,50



3	GRUPO ASOCIATIVO CACAO PURO N&M	Adecuación de secadero tipo casa Elba para cacao con un área de 53 m2, localización y replanteo área de la construcción, excavación manual y adecuación del terreno para viga de amarre, Suministro e Instalación de concreto para viga de cimentación, incluye acero de refuerzo, COLUMNA EN CONCRETO 0.12X0.17 (h) 3000 PSI, incluye acero de refuerzo, concreto de 3500 PSI, de 13 cm de espesor, incluye malla electrosoldada de 7 mm	ELIAS	\$13.999.238,82
4	ECOTOUR LA PLATA	Demolición de 15 m2 piso existente y retiro de material a botadero autorizado por el municipio, con transporte incluido, retiro de portón existente y arreglo de carteras y filos, para instalación de ventanal en vidrio, Suministro e instalación de alistamiento para pisos en mortero, e = 0.07 M. pisos enchape exterior, Suministro e Instalación enchape tipo tráfico pesado por la maquinaria existente. Incluye emboquillada, suministro e instalación de vidrio templado de 10 mm de espesor, con todos los accesorios para su correcta instalación (3m ancho x 2,35 alto), suministro e instalación de aviso exterior tipo mupie de 2.7x0.60 en madera para publicidad, suministro e instalación de pasamanos en acero inoxidable para la entrada del sitio, incluye accesorios, Suministro e instalación de pintura tipo 1, para interiores, incluye resanes.	LA PLATA	\$13.960.696,50
5	NASA YUWE ALOJAMIENTO RURAL	Localización y replanteo, excavación manual y adecuación del terreno para la placa del sendero en piedra (60 m2), concreto de 3500 PSI, de 15 cm de espesor, incluye piedra, para la construcción del sendero ancestral, pasamanos en guadua curada y pintada por lado y lado del sendero ancestral para los rituales y ceremonias de semillas, fertilidad y armonización.	LA PLATA	\$13.911.066,00
6	LOMBRICOMPOST DEL HUILA	Localización y replanteo área de la construcción, excavación manual y adecuación del terreno para la placa (53m2), concreto de 3500 PSI, de 13 cm de espesor, incluye malla electrosoldada de 7 mm, Suministro e Instalación de cubierta en teja de zinc, incluye estructura metálica y demás accesorios para soportarla.	GARZON	\$13.974.012,00
7	INDUSTRIA LACTEA NARVALAT S.A.S	Adecuación de un espacio de dimensiones 52 m2, demolición de piso existente y retiro de material a botadero autorizado por el municipio, con transporte incluido, Suministro e instalación de alistamiento para pisos en mortero, e = 0.07 M. pisos enchape interior, Suministro e Instalación enchape. Incluye emboquillada, instalación guarda escobas. Incluye emboquillada, Suministro e instalación de cielo raso en PVC, incluye accesorios para su correcta instalación, Suministro e instalación de pintura epoxica, para interiores, incluye resanes.	AIPE	\$12.391.972,00
8	MUCADELI	ADECUACIÓN A TODO COSTO DE PLANTA MUCADELI suministro e instalación de pañete en muros internos existentes (125 m2), Suministro Instalación de estuco para pañete, Suministro Instalación de cubierta en teja de zinc, incluye estructura metálica y demás accesorios para soportarla, instalación de puertas de 1,20 de ancho por 2 metros de alto, más dos lucetas, Suministro Instalación enchape de 52 m2 Incluye emboquillada, Instalación guarda escobas.	PITALITO	\$13.953.433,50



9	FABRICA DE CHOCOLATE AUTENTICO HUILENSE E.A.T.	Demolición de piso existente y retiro de material a botadero autorizado por el municipio, con transporte incluido (34 m2), Suministro e instalación de alistamiento para pisos en mortero, e = 0.07 M. pisos enchape interior, Suministro e Instalación enchape tipo tráfico pesado por la maquinaria existente. Incluye emboquillada, instalación guarda escobas en media caña con granito, reparación de goteras en la cubierta, incluye cambio de tejas en mal estado y canal, Suministro e instalación de cielo raso en PVC, incluye accesorios para su correcta instalación, Suministro e instalación de lámparas led para cielo raso en PVC, incluye accesorios para su correcta instalación, Suministro e instalación de pintura a base de aceite, para interiores, incluye resanes, Suministro e instalación de ventana en vidrio y marco metálico, en la parte superior del muro de la cubierta.	TELLO	\$12.102.250,61
10	QUESOS DOREMA	Suministro e instalación de alistamiento para pisos en mortero, e = 0.07 M. pisos enchape interior (20 m2), Suministro e Instalación enchape tipo tráfico pesado por la maquinaria existente. Incluye emboquillada.	PITALITO	\$2.979.040,50
11	CENTRO DE RECREACION CHIRIVICAL	Localización y replanteo área del glamping, excavación manual y adecuación del terreno para la placa (9 m2), concreto de 3500 PSI, de 15 cm de espesor, incluye malla electrosoldada de 7 mm, Suministro e instalación de Tableta roja de 20 x 20 cm, Incluye emboquillada.	PALERMO	\$2.989.692,90
TOTAL				\$107.263.165.

Que el valor total de la propuesta es \$ 107.263.165 pesos MCTE.

Forma de pago: El pago se realizará en dos cuotas iguales de **\$53.631.582.pesos MCTE** cada una. La primera de ellas corresponderá al anticipo del 50% del valor del contrato y se cancelará al suscribir el contrato, previa presentación de un plan de buen manejo del anticipo. La segunda cuota del 50% restante se cancelará una vez se haya ejecutado el valor correspondiente al anticipo.

TALENTO HUMANO				
Ítems	SERVICIO	PERFIL	EXPERIENCIA	No PERFILES
1	REQUERIMIENTOS DE INVERSIÓN Y ADECUACIONES DE INFRAESTRUCTURA	INGENIERO CIVIL	4 AÑOS	1
2		MAESTRO DE OBRA	2 AÑOS	1



Adjuntamos al siguiente comunicado:

- Informe de visitas.
- Hojas de vida del talento humano.

Atentamente,

JUSTO RAFAEL MORALES ALTAMAR
C.C. 73.147.486
Representante Legal
E-INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES INVERCONST AC. S.A.S