

Neiva, Huila , 02 de Junio de 2023.

CAMILO ANDRES RIVEROS LESMES
C.C. N°86.076.748 de Villavicencio
Supervisor

ASUNTO: NOTIFICACIÓN CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS SGR – CT 230- 068 DE 2023

Cordial saludo:

De conformidad con el contrato de la referencia que tiene como objeto: CONTRATAR EL RUBRO 05-REQUERIMIENTOS DE INVERSIÓN PARA ADECUACIONES DE INFRAESTRUCTURA, PARA LOS PROCESOS DE INNOVACIÓN, COFINANCIACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE (11) PROYECTOS DE INNOVACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “DESARROLLO DE CAPACIDADES EN GESTIÓN DE LA INNOVACIÓN PARA LAS EMPRESAS DEL SECTOR TURISMO ECONOMÍA NARANJA Y AGROPECUARIO DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA” BPIN 2021000100230.A LOS CUALES SE PRESENTARON COTIZACION, me permito comunicarle que ha sido designado como supervisor del mismo, dicha labor se desarrollará de conformidad a los articulo 83 y 84 de la ley 1437 de 2011 y demás normas que la modifiquen, adiciones o complementen su labor consistirá:

1. Informar al contratista sobre el inicio de la ejecución del contrato siempre y cuando este cumpla con los requisitos en la cláusula de perfeccionamiento y ejecución.
2. Exigir al contratista la ejecución idónea del objeto del contrato.
3. Verificar el cumplimiento frente al pago del sistema de seguridad social integral.
4. Informar al área jurídica los motivos o causas por las cuales deba suspenderse o terminarse el contrato.
5. Llevar el control sobre la ejecución y cumplimiento del contrato, informando oportunamente y durante el término de ejecución al área jurídica sobre cualquier situación de irregularidad, deficiente cumplimiento con la debida sustentación a fin de que se imponga los correctivos o sanciones a que haya lugar.



6. Emitir concepto técnico y recomendación oportuna a **UP HOLDING SAS** sobre la conveniencia de las prórrogas, modificaciones o adiciones al contrato.
7. Remitir al área jurídica copia de todas la comunicaciones recibidas y enviadas al contratista, así como de las actas, cuadros, informes y demás documentos producidos en desarrollo del contrato.
8. Informar al área jurídica cualquier, cualquier evento que altere o modifique las condiciones pactadas en el contrato, a fin de que se estudien y proyecten los actos respectivos para firmas de las partes.
9. Realizar el informe mensual de supervisión en donde se indique el estado de ejecución y el cumplimiento de obligaciones por parte del contratista.

Atentamente,



MARISOL CARANTÓN AGUDELO

Representante legal
UP HOLDING S.A.S



Neiva, Huila, 02 de junio de 2023.

Señor(a)
JUSTO RAFAEL MORALES ALTAMAR
Representante legal **INVERCONST AC. S.A.S.**
NIT 901358715-3
Ciudad.

ASUNTO: NOTIFICACIÓN CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS SGR -CT-230- 068 DE 2023

Cordial saludo:

De conformidad con el contrato de la referencia que tiene como objeto: CONTRATAR EL RUBRO 05-REQUERIMIENTOS DE INVERSIÓN PARA ADECUACIONES DE INFRAESTRUCTURA, PARA LOS PROCESOS DE INNOVACIÓN, COFINANCIACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE (11) PROYECTOS DE INNOVACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “DESARROLLO DE CAPACIDADES EN GESTIÓN DE LA INNOVACIÓN PARA LAS EMPRESAS DEL SECTOR TURISMO ECONOMÍA NARANJA Y AGROPECUARIO DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA” BPIN 2021000100230.A LOS CUALES SE PRESENTARON COTIZACION, me permito comunicarle que ha sido designado como supervisor del contrato del señor **CAMILO ANDRES RIVEROS LESMES**, C.C. N°86.076.748 de Villavicencio en calidad de Supervisor, en el cual adquiere las demás obligaciones que se desprenden de la Constitución Política de la República de Colombia, las particulares que correspondan a la naturaleza del contrato a celebrar y aquellas contenidas en otros apartes del presente documento y las consignadas específicamente en el alcance del objeto contractual:

A continuación, se detalla los ítems a contratar:

Cantidad de intervenciones en adecuaciones para: 11

Empresas que se van a financiar: 11

Valor a contratar: \$107.263.165

Valor por cofinanciación: \$107.263.165

Valor contrapartida por el empresario: \$0



EMPRESA	NOMBRE EMPRESARIO / R.L	TIPO DE ADECUACION	PRESUPUESTO ESTIMADO	MUNICIPIO
APIFIT	Leonardo Antonio Aguilera Castro	Adecuación e instalación de Redes hidráulicas, red hidrosanitaria, (1 batería clásica sanitaria, más lavamanos, una alberca prefabricada, 14 m2 de cerámica para baños, pegantes para cerámica, instalación de boquilla), redes eléctricas (dos rollos de cable tubería eléctrica, 30 bultos de cemento gris para adecuaciones, repellaje instalaciones físicas.	\$4,504,500	PITALITO
THE ROOM PRODUCTIONS COLOMBIASAS	Andres Camilo Leon	Adecuar instalaciones físicas: 28 metros cuadrados de drywall en techo instalados, reparación de goteras en la cubierta, incluye cambio de tejas en mal estado y canal, Suministro e instalación de lámparas led para cielo raso en PVC, incluye accesorios para su correcta instalación.	\$2,497,262	NEIVA
GRUPO ASOCIATIVO CACAO PURO N&M	Martha Clara Meneses	Adecuación de secadero tipo casa Elba para cacao con un área de 53 m2, localización y replanteo área de la construcción, excavación manual y adecuación del terreno para viga de amarre, Suministro e Instalación de concreto para viga de cimentación, incluye acero de refuerzo, COLUMNA EN CONCRETO 0.12X0.17 (h) 3000 PSI, incluye acero de refuerzo, concreto de 3500 PSI, de 13 cm de espesor, incluye malla electrosoldada de 7 mm.	\$13,999,239	ELIAS
ECOTOUR LA PLATA	Sonia Esmeralda Cifuentes	Demolición de 15 m2 piso existente y retiro de material a botadero autorizado por el municipio, con transporte incluido, retiro de portón existente y arreglo de carteras y filos, para instalación de ventanal en vidrio, Suministro e instalación de alistamiento para pisos en mortero, e = 0.07 M. pisos enchape exterior, Suministro e Instalación enchape tipo tráfico pesado por la maquinaria existente. Incluye emboquillada, suministro e instalación de vidrio templado de 10 mm de espesor, con todos los accesorios para su correcta instalación (3m ancho x 2,35 alto), suministro e instalación de aviso exterior tipo mupie de 2.7x0.60 en madera para publicidad, suministro e instalación de pasamanos en acero inoxidable para la entrada del sitio, incluye accesorios, Suministro e instalación de pintura tipo 1, para interiores, incluye resanes.	\$13,960,697	LA PLATA



EMPRESA	NOMBRE EMPRESARIO / R.L	TIPO DE ADECUACION	PRESUPUESTO ESTIMADO	MUNICIPIO
NASA YUWE ALOJAMIENTO RURAL	Sandra Milena Herrera	Localización y replanteo, excavación manual y adecuación del terreno para la placa del sendero en piedra (60 m2), concreto de 3500 PSI, de 15 cm de espesor, incluye piedra, para la construcción del sendero ancestral, pasamanos en guadua curada y pintada por lado y lado del sendero ancestral para los rituales y ceremonias de semillas, fertilidad y armonización.	\$13,911,066	LA PLATA
LOMBRICOMPOST DEL HUILA	Isauro Herrera	Localización y replanteo área de la construcción, excavación manual y adecuación del terreno para la placa (53m2), concreto de 3500 PSI, de 13 cm de espesor, incluye malla electrosoldada de 7 mm, Suministro e Instalación de cubierta en teja de zinc, incluye estructura metálica y demás accesorios para soportarla.	\$13,974,012	GARZON
INDUSTRIA LACTEA NARVALAT S.A.S	Alexander Culma	Adecuación de un espacio de dimensiones 52 m2, demolición de piso existente y retiro de material a botadero autorizado por el municipio, con transporte incluido, Suministro e instalación de alistamiento para pisos en mortero, e = 0.07 M. pisos enchape interior, Suministro e Instalación enchape. Incluye emboquillada, instalación guarda escobas. Incluye emboquillada, Suministro e instalación de cielo raso en PVC, incluye accesorios para su correcta instalación, Suministro e instalación de pintura epoxica, para la instalación de pisos en cerámica tabletas de formato de mínimo 50x50 cm de color blanco para una extensión de 8 x 2.5 Metros, pañetar paredes, estucar y pintar con " pintura " epoxica color blanco con medidas de las paredes de 21 metros lineales por 2.5 metros de alto, cielo cambio de techo y que se encuentra en deterioro por techo en lámina Arquitectonica, 3 lámparas led de 12w, instalaciones para agua en dos puntos, instalaciones eléctricas con 4 puntos de toma corrientes dobles, dos puertas internas de 1.0 x 2.0 metros en aluminio, una puerta metálica con ventanas de 2.0 x 2.0 con doble Cerradura de Seguridad y dos pasadores, una bodega para Materia Prima de 2.5 x 2.5 metros con instalación de piso en cerámica tabletas de formato de mínimo 50x50 cm de color blanco, conexión eléctrica con dos puntos con 2 toma corrientes dobles, una lámpara led de 12w, pañetando, estucado y pintado en color blanco con pintura epoxica, medidas de alto es 2.5 metros, tachado en teja arquitectónica, un cuarto para Producto Terminado, donde consta de un stand metálico certificado de color blanco, de 2.0 x 2.0 metros por 50 cm de fondo, una lámpara led de 12 w, dos puntos de energía eléctrica con dos toma corrientes dobles, piso en cerámica con tabletas de formato de mínimo 50x50 cm de color blanco, paredes pañetadas, estucadas y pintado en color blanco con pintura epoxica, techado con teja arquitectónica, además se requiere integrar un baño con las siguientes especificaciones : medidas 1.20 metros por 3.5 metros de largo por 2.50 de alto, con los siguientes accesorios : con un inodoro línea hotelera, ahorrador de agua, color blanco, Corona, Montecarlo alargado, ducha marca Corona (Brazo de 26 cm, panel de 20 x 20 cm, Regadera Direccional, Sistema de Antitaponamiento, Ahorro de agua, Consumo, chorro tipo lluvia, color cromo, lámpara led de 12 w, lavamanos con mueble,	\$12,391,972	AIPE
MUCADELI	Yury Maricela Suarez	Demolicion de piso existente y retiro de material a botadero autorizado por el municipio, con transporte incluido (34 m2), Suministro e instalación de alistamiento para pisos en mortero, e = 0.07 M. pisos enchape interior, Suministro e Instalación enchape tipo tráfico pesado por la maquinaria existente. Incluye emboquillada, instalación guarda escobas en media caña con granito, reparación de goteras en la cubierta, incluye cambio de tejas en mal estado y canal, Suministro e instalación de cielo raso en PVC, incluye accesorios para su correcta instalación, Suministro e instalación de lámparas led para cielo raso en PVC, incluye accesorios para su correcta instalación, Suministro e instalación de pintura a base de aceite, para interiores, incluye resanes, Suministro e instalación de ventana en vidrio y marco metálico, en la parte superior del muro de la cubierta.	\$13,953,434	PITALITO
FABRICA DE CHOCOLATE AUTENTICO HUILENSE E.A.T.	Aron Vargas	Suministro e instalación de alistamiento para pisos en mortero, e = 0.07 M. pisos enchape interior (20 m2), Suministro e Instalación enchape tipo tráfico pesado por la maquinaria existente. Incluye emboquillada.	\$12,102,251	TELLO
QUESOS DOREMA	Martha Cuellar	Localización y replanteo área del glamping, excavación manual y adecuación del terreno para la placa (9 m2), concreto de 3500 PSI, de 15 cm de espesor, incluye malla electrosoldada de 7 mm, Suministro e instalación de Tableta roja de 20 x 20 cm, incluye emboquillada.	\$2,979,041	PITALITO
CENTRO DE RECREACION CHIRIMCAL	Alirio Cedeño		\$2,989,693	PALERMO



Parágrafo 1: Los valores restantes de contrapartida en efectivo que no se encuentren con cargo a los recursos del SGR, serán asumidos por cada empresario de acuerdo con los proyectos viabilizados y se materializarán por las contrataciones internas que realice cada empresa, de acuerdo con la planeación financiera, en el cual el proyecto Avanza Huila se realizará el respectivo seguimiento de inversión en los informes bimestrales presentados por cada empresario.

TALENTO HUMANO

El proveedor deberá garantizar mínimo los siguientes perfiles:

SERVICIO	PERFIL	EXPERIENCIA ESPECIFICA PARA EL SERVICIOS	No. DE PEFILES
REQUERIMIENTOS DE INVERSIÓN Y ADECUACIONES DE INFRAESTRUCTURA	Arquitecto o ingeniero civil	Profesional en arquitectura o ingeniero civil, mínimo 2 años de experiencia profesional	1
	Maestro de obra	Maestro de obra con experiencia mínima de 2 años	1

Cordialmente;

MARISOLCARANTÓN AGUDELO.
Representante Legal.

