

ACTA DE LIQUIDACION DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE DE USO COMERCIAL N°048 ENTRE UP HOLDING S.A.S Y SANDRA XIMENA RODRIGUEZ DELGADO

CONTRATO No.: 048 DE 2022

CONTRATANTE: UP HOLDING SAS

CONTRATISTA: SANDRA XIMENA RODRIGUEZ DELGADO

OBJETO: Contratar el arrendamiento de un inmueble de uso comercial para el funcionamiento de las instalaciones del proyecto de inversión denominado FORTALECIMIENTO DE CAPACIDADES DE CTEI PARA LA INNOVACIÓN EDUCATIVA EN EDUCACIÓN BÁSICA Y MEDIA, MEDIANTE USO DE TIC EN INSTITUCIONES OFICIALES DEL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ CON CODIGO BPIN 2020000100628.

VALOR: DIEZ MILLONES DE PESOS M/CTE (\$10.000.000.00)

PLAZO: (04) CUATRO MESES

FECHA DE INICIO: 17 DE SEPTIEMBRE DE 2022.

FECHA DE TERMINACIÓN: 16 DE ENERO 2023

Nos reunimos **MARISOL CARANTON** identificada con cédula de ciudadanía No. 24.331.704 de Manizales, quien obra en nombre y representación legal de **UP HOLDING S.A.S**, con Nit No. 900.828.603-0, **JULIAN DAVID BERMUDEZ SALAZAR**, con .C.C identificado con cédula de ciudadanía No. 16.070.182. de Manizales, en calidad de supervisor del contrato de arrendamiento y en calidad de contratista **SANDRA XIMENA RODRIGUEZ DELGADO**, identificada con C.C. N° 52.422.603, con el fin de suscribir la presente **ACTA DE LIQUIDACION** del contrato de arrendamiento **N° 048**, teniendo en cuenta la cláusula decima primera del contrato -Causales de Terminación – numeral A): Por mutuo acuerdo entre las partes, siempre que con ello no se causen perjuicios a la entidad y lo establecido en el artículo 217 del decreto 019 de 2012.

BALANCE FINANCIERO

Valor del Contrato:	\$ 10.000.000.00
Adición:	\$ 0
Primer Pago:	\$ 1.250.000.00
Segundo Pago:	\$ 2.500.000.00.
Tercer Pago:	\$ 2.500.000.00
Cuarto Pago:	\$ 2.500.000.00
Quinto Pago Valor a Pagar:	\$ 1.250.000.00

CUMPLIMIENTO TECNICO DEL CONTRATO

PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO TECNICO :100% A SATISFACCIÓN

VERIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 135 DE LA LEY 1753 DEL 2015

SEPTIEMBRE DE 2022: Número de Planilla: 9448150249

Valor aporte Salud: \$104.900
Valor aporte Pensión: \$134.200
Valor aporte ARL: \$4.500

OCTUBRE DE 2022: Número de Planilla: 9448150287

Valor aporte Salud: \$143.200
Valor aporte Pensión: \$183.300
Valor aporte ARL: \$6.100

NOVIEMBRE DE 2022: Número de Planilla: 9448150299

Valor aporte Salud: \$139.400
Valor aporte Pensión: \$178.500
Valor aporte ARL: \$6.000

DICIEMBRE DE 2022: Número de Planilla: 9448150311

Valor aporte Salud: \$135.200
Valor aporte Pensión: \$172.900
Valor aporte ARL: \$5.800

ENERO DE 2023: Número de Planilla: 9448150397

Valor aporte Salud: \$163.600

Valor aporte Pensión: \$209.300

Valor aporte ARL: \$7.000

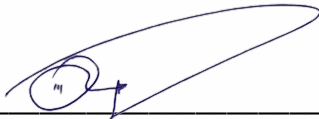
La presente se firma por quienes en ella intervinieron a los 01 días del mes de febrero de 2022.



MARISOL CARANTON AGUDELO
Representante Legal
UP HOLDING SAS.



SANDRA XIMENA RODRIGUEZ DELGADO
C.C. N°. 52.422.603
Contratista



JULIAN DAVID BERMUDEZ SALAZAR
C.C. No. 16.070.182. de Manizales
Supervisor.