

## ACTA 03 DE 2022- COMITÉ ASESOR - R05- REQUERIMIENTOS DE INVERSIÓN Y ADECUACIONES DE INFRAESTRUCTURA FISICA.

Siendo el día 20 de diciembre de 2022, reunidos los miembros del Comité Asesor, **LAURA VIVIANA VASQUEZ CRUZ**, Profesional jurídico del proyecto, en calidad de Evaluador Jurídico(a), **RICARDO VERA TORRES**, Gerente de proyecto, en calidad de Evaluador técnico, **LUZ ALEXIS PALENCIA BARONA**, en calidad de evaluador Técnico, **YERITZA ALEXANDRA ROJAS PUNTES**, en calidad de evaluador Administrativo y **JOHANA PATRICIA RUBIANO MARTINEZ**, en calidad de evaluador Financiero, proceden a suscribir el Acta de Evaluación de los documentos subsanados conforme al cronograma presentados con el siguiente:

**OBJETO:** INSCRIPCION Y/O ACTUALIZACION BANCO DE PROVEEDORES PARA COTIZACIONES ACTIVIDAD E2-A01 REALIZAR CONVOCATORIA ABIERTA PARA LA SELECCIÓN DE PROYECTOS DE INCREMENTOS DE LA PRODUCTIVIDAD A TRAVES DE LA INNOVACION DEL PROYECTO DE INVERSIÓN “DESARROLLO DE CAPACIDADES EN GESTIÓN DE LA INNOVACIÓN EMPRESARIAL PARA LAS EMPRESAS DEL SECTOR TURISMO, ECONOMÍA NARANJA Y AGROPECUARIO DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA”, BPIN 2021000100230”.

### EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS ASPECTOS JURIDICOS, TECNICOS, FINANCIEROS Y ECONOMICOS:

Se procede a evaluar las propuestas presentadas de acuerdo con lo establecido en los estudios previos de necesidad y conveniencia.

#### 1.0 ASPECTOS JURIDICOS:

PROVEEDOR	NIT
INVERSIONES & CONSTRUCCIONES INVERCONST AC. S.A.S.	900513978-4

Se procede a evaluar los documentos presentados de acuerdo con lo establecido en las Invitaciones conforme a los procedimientos internos de gestión de proveedores de UP HOLDING SAS.



ITEM	DESCRIPCION	SI CUMPLE	NO CUMPLE	N.A	OBSERVACION
1	Formato de solicitud de inscripción en el Banco de proveedores	X			
2	Certificado de Existencia Y Representación Legal	X			
3	Antecedentes disciplinarios	X			
4	Antecedentes Fiscales.	X			
5	Antecedentes Judiciales	X			
6	Certificado de Medidas Correctivas y de contravenciones de Policía	X			
7	Documento de identidad	X			
8	Certificado de parafiscales y aportes a seguridad anexo 01.	X			
9	R.U.T.	X			
10	Registro Único de proponentes a corte del año 2022, no Menor 60 días expedición a la fecha de la solicitud del presente proceso o Estados financieros con sus respectivas Notas Contables a corte 31 de diciembre de 2021.	X			

**OBSERVACIONES:** El proveedor **CUMPLE**, con los requisitos de habilitantes jurídicos.



CUMPLE	NO CUMPLE
X	

## 2.0. EXPERIENCIA

### 2.1. EXPERIENCIA GENERAL

El proveedor deberá acreditar experiencia e idoneidad mínimo de dos (02) contratos liquidados máximo (04) cuatro contratos en los últimos tres años fiscales contados a partir de la presente convocatoria que sea afin con la **CONSTRUCCION O DESARROLLO DE ADECUACIONES FISICAS EN INSTALACIONES O DE INFRAESTRUCTURA**, cuyos valores del contrato sumados acrediten el 100% del valor a cotizar, el proveedor deberá allegar los documentos que acrediten válidamente la información requerida, esto podrá ser copia de los contratos junto con sus respectivas actas de liquidación o certificaciones de cumplimiento que contengan la información a verificar.

#### ● VERIFICACIÓN DE EXPERIENCIA

Para verificar la experiencia **UP HOLDING S.A.S** requiere que el oferente anexe copia de los contratos con su respectiva acta de liquidación o certificaciones que se deben encontrar inscritas en el **RUP** y de las cuales se logre corroborar la siguiente información:

- a) Nombre de la empresa contratante
- b) Nombre del contratista
- c) Fecha de del contrato
- d) Objeto del Contrato
- e) Actividades específicas del contrato
- f) Valor del contrato
- g) Fecha de Terminación

En caso de relacionarse más de tres (03) contratos en el formulario respectivo Up Holding S.A.S, para salvaguardia de los principios de transparencia e igualdad, evaluará solo los cuatro (04) primeros, en el orden en que aparezcan relacionados en el Anexo.

**PARAGRAFO 1.** En caso de que los contratos que acreditan la experiencia tengan algún tipo de multa o sanción, no serán tenidos en cuenta por parte de **UP HOLDING S.A.S**.

**PARAGRAFO 2:** El posible proveedor deberá aportar el (**Anexo 2**) Formato de experiencia en el cual deberá relacionar el número de experiencia en el cual se acredita en el RUP.



CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALORES		VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
				UNITARIO	TOTAL		
1	...	...	...	...	...	...	...
2	...	...	...	...	...	...	...
3	...	...	...	...	...	...	...
4	...	...	...	...	...	...	...
5	...	...	...	...	...	...	...
6	...	...	...	...	...	...	...
7	...	...	...	...	...	...	...
8	...	...	...	...	...	...	...
9	...	...	...	...	...	...	...
10	...	...	...	...	...	...	...
11	...	...	...	...	...	...	...
12	...	...	...	...	...	...	...
13	...	...	...	...	...	...	...
14	...	...	...	...	...	...	...
15	...	...	...	...	...	...	...
16	...	...	...	...	...	...	...
17	...	...	...	...	...	...	...
18	...	...	...	...	...	...	...
19	...	...	...	...	...	...	...
20	...	...	...	...	...	...	...
21	...	...	...	...	...	...	...
22	...	...	...	...	...	...	...
23	...	...	...	...	...	...	...
24	...	...	...	...	...	...	...
25	...	...	...	...	...	...	...
26	...	...	...	...	...	...	...
27	...	...	...	...	...	...	...
28	...	...	...	...	...	...	...
29	...	...	...	...	...	...	...
30	...	...	...	...	...	...	...
31	...	...	...	...	...	...	...
32	...	...	...	...	...	...	...
33	...	...	...	...	...	...	...
34	...	...	...	...	...	...	...
35	...	...	...	...	...	...	...
36	...	...	...	...	...	...	...
37	...	...	...	...	...	...	...
38	...	...	...	...	...	...	...
39	...	...	...	...	...	...	...
40	...	...	...	...	...	...	...
41	...	...	...	...	...	...	...
42	...	...	...	...	...	...	...
43	...	...	...	...	...	...	...
44	...	...	...	...	...	...	...
45	...	...	...	...	...	...	...
46	...	...	...	...	...	...	...
47	...	...	...	...	...	...	...
48	...	...	...	...	...	...	...
49	...	...	...	...	...	...	...
50	...	...	...	...	...	...	...
51	...	...	...	...	...	...	...
52	...	...	...	...	...	...	...
53	...	...	...	...	...	...	...
54	...	...	...	...	...	...	...
55	...	...	...	...	...	...	...
56	...	...	...	...	...	...	...
57	...	...	...	...	...	...	...
58	...	...	...	...	...	...	...
59	...	...	...	...	...	...	...
60	...	...	...	...	...	...	...
61	...	...	...	...	...	...	...
62	...	...	...	...	...	...	...
63	...	...	...	...	...	...	...
64	...	...	...	...	...	...	...
65	...	...	...	...	...	...	...
66	...	...	...	...	...	...	...
67	...	...	...	...	...	...	...
68	...	...	...	...	...	...	...
69	...	...	...	...	...	...	...
70	...	...	...	...	...	...	...
71	...	...	...	...	...	...	...
72	...	...	...	...	...	...	...
73	...	...	...	...	...	...	...
74	...	...	...	...	...	...	...
75	...	...	...	...	...	...	...
76	...	...	...	...	...	...	...
77	...	...	...	...	...	...	...
78	...	...	...	...	...	...	...
79	...	...	...	...	...	...	...
80	...	...	...	...	...	...	...
81	...	...	...	...	...	...	...
82	...	...	...	...	...	...	...
83	...	...	...	...	...	...	...
84	...	...	...	...	...	...	...
85	...	...	...	...	...	...	...
86	...	...	...	...	...	...	...
87	...	...	...	...	...	...	...
88	...	...	...	...	...	...	...
89	...	...	...	...	...	...	...
90	...	...	...	...	...	...	...
91	...	...	...	...	...	...	...
92	...	...	...	...	...	...	...
93	...	...	...	...	...	...	...
94	...	...	...	...	...	...	...
95	...	...	...	...	...	...	...
96	...	...	...	...	...	...	...
97	...	...	...	...	...	...	...
98	...	...	...	...	...	...	...
99	...	...	...	...	...	...	...
100	...	...	...	...	...	...	...

**Nota:** Se constató que el número de contrato de la certificación anexada coincide con el referido en la Tabla de Experiencia y RUP.

**OBSERVACIÓN:** Con la información suministrada, el proponente **cumple** con los requisitos establecidos en la invitación

- UNIVERSIDAD DE CARTAGENA:** El objeto del contrato es, "OBRAS CIVILES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS PARA LA ADECUACIÓN DEL LABORATORIO DE QUÍMICA FARMACÉUTICA DEL CAMPUS DE ZARAGOCILLA DE LA UNIVERSIDAD DE CARTAGENA. OBRAS CIVILES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS PARA EL REEMPLAZO DE CUBIERTA EXISTENTE EN ASBESTO, CEMENTO, MADERA POR LÁMINA TERMO ACÚSTICA ESTRUCTURA MECÁNICA CIELO RASO EN EL AUDITORIO ZONA ADMINISTRATIVA DE LA FACULTAD DE MEDICINA EN EL CAMPUS DE ZARAGOCILLA".

El contrato tiene fecha de inicio 21 DE MARZO DE 2019 con una duración de 10 meses, con fecha de terminación del 22 DE ENERO DE 2020.

**EXPERIENCIA ESPECÍFICA:** Con la información presentada se valida la experiencia específica establecida en la invitación.

- GOBERNACIÓN DEL CESAR** El objeto del contrato es, "ADECUACIÓN LOCATIVA PARA FORTALECIMIENTO DE LA ATENCIÓN Y SERVICIO DE SALUD PÚBLICA EN EL HOSPITAL ROSARIO PUMAREJO DE LÓPEZ EN ATENCIÓN A LA EMERGENCIA SANITARIA EN EL ...  
El contrato tiene fecha de inicio 04 de junio de 2020 con una duración de 3 meses, con fecha de terminación del 31 de agosto de 2020.

**EXPERIENCIA ESPECÍFICA:** Con la información presentada se valida la experiencia específica establecida en la invitación.



3. **ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO DEL CARIBE:** El objeto del contrato es, "ADECUACIÓN DE 14 HABITACIONES UNIPERSONALES DE PACIENTES AISLADOS EN LA ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO DEL CARIBE - CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR".

El contrato tiene fecha de inicio 22 DE DICIEMBRE DE 2016 con una duración de 2 años y 4 meses, con fecha de terminación del 30 de abril de 2019. Sin embargo, se encuentra fuera de los términos temporales establecidos en la invitación.

**EXPERIENCIA ESPECÍFICA:** Con la información presentada se valida la experiencia específica establecida en la invitación.

4. **ESE HOSPITAL LA DIVINA MISERICORDIA:** El objeto del contrato es, "MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL SERVICIO DE URGENCIAS DE ESE HOSPITAL LA DIVINA MISERICORDIA".

El contrato tiene fecha de inicio 23 DE MARZO DE 2018 con una duración de 1 año y 2 meses, con fecha de terminación del 20 DE MAYO DE 2019. Se presenta acta de cierre del contrato.

**EXPERIENCIA ESPECÍFICA:** Con la información presentada se valida la experiencia específica establecida en la invitación.

### 3.0 ASPECTOS FINANCIEROS:

#### INDICADORES FINANCIEROS:

Para el caso de verificación de los indicadores financieros se verificará lo siguiente en el RUP acorte del año 2022 de la entidad.

Indicador	
INDICADOR DE LIQUIDEZ: Activos Corrientes / Pasivos Corrientes	mayor o igual ( $\geq$ ) 1,5
ENDEUDAMIENTO: Pasivos Totales / Activos Totales	menor o igual ( $\leq$ ) 0,7
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	mayor o igual ( $\geq$ ) 0,1
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	mayor o igual ( $\geq$ ) 0,04

El capital de trabajo: Activos corrientes – pasivos corrientes: es del 20 % del valor del contrato.



		INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES INVERSCONST AC SAS	CUMPLE
VALORES EEFF	ACTIVO CORRIENTE	3.123.469.431	
	PASIVO CORRIENTE	3.866.854	
	ACTIVO TOTAL	3.171.539.358	
	PASIVO TOTAL	769.350.838	
	PATRIMONIO	2.402.188.520	
	UTILIDAD OPERACIONAL	742.053.735	
INDICADOR DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE	807,8	CUMPLE
	PASIVO CORRIENTE		
ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL	0,2	CUMPLE
	ACTIVO TOTAL		
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	UTILIDAD OPERACIONAL	0,3	CUMPLE
	PATRIMONIO		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	UTILIDAD OPERACIONAL	0,23	CUMPLE
	ACTIVO TOTAL		
CAPITAL DE TRABAJO	ACTIVO CORRIENTE	3.119.602.577	CUMPLE
	PASIVO CORRIENTE		

**OBSERVACIÓN:** El proveedor **CUMPLE** con los indicadores financieros.

#### 4.0 FACTORES DE PONDERACION.

Los factores de ponderación serán los siguientes:

CRITERIOS	PONDERACIÓN	PARÁMETROS DE CALIFICACIÓN	RESULTADO % DE PONDERACION
EXPERIENCIA	50%	LA EMPRESA CUMPLE CON LA EXPERIENCIA REQUERIDA EN EL OBJETO DE LA INVITACION	50%



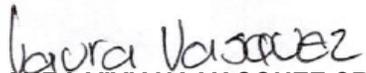
INDICADORES FINANCIEROS BANCO DE PROVEEDORES	50%	LA EMPRESA CUENTA CON LOS INDICADORES MINIMOS DEL BANCO DE PROVEEDORES.	50%
--	-----	---	-----

**RESULTADO FINAL:**

No.	Proponente	Requisitos Habilitantes Jurídicos	Resultado Ponderación de Experiencia	Resultado Ponderación Indicadores Financieros
1	INVERSIONES & CONSTRUCCIONES INVERCONST AC. S.A.S.	CUMPLE	50%	50%

**CONCLUSIONES:** El proveedor **CUMPLE** con los requisitos habilitantes jurídicos, y criterios de ponderación de experiencia y financieros.

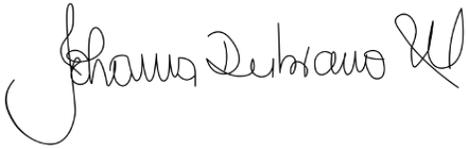
  
**RICARDO VERA TORRES**  
Gerente de Proyecto (Evaluador Técnico)

  
**LAURA VIVIANA VASQUEZ CRUZ**  
Profesional Jurídico (Evaluador Jurídico)

  
**YERITZA ALEXANDRA ROJAS PUENTES**  
Coordinador Administrativo  
(Evaluador Administrativo)

  
**LUZ ALEXIS PALENCIA BARONA**  
Coordinador Técnico (Evaluador Técnico)





**JOHANNA PATRICIA RUBIANO MARTINEZ**  
Contadora- (Evaluador Financiero)

