

ACTA 01 DE 2022- COMITÉ ASESOR - R05- REQUERIMIENTOS DE INVERSIÓN Y ADECUACIONES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA.

Siendo el día 20 de diciembre de 2022, reunidos los miembros del Comité Asesor, **LAURA VIVIANA VASQUEZ CRUZ**, Profesional jurídico del proyecto, en calidad de Evaluador Jurídico(a), **RICARDO VERA TORRES**, Gerente de proyecto, en calidad de Evaluador técnico, **LUZ ALEXIS PALENCIA BARONA**, en calidad de evaluador Técnico, **YERITZA ALEXANDRA ROJAS PUNTES**, en calidad de evaluador Administrativo y **JOHANA PATRICIA RUBIANO MARTINEZ**, en calidad de evaluador Financiero, proceden a suscribir el Acta de Evaluación de los documentos subsanados conforme al cronograma presentados con el siguiente:

OBJETO: INSCRIPCION Y/O ACTUALIZACION BANCO DE PROVEEDORES PARA COTIZACIONES ACTIVIDAD E2-A01 REALIZAR CONVOCATORIA ABIERTA PARA LA SELECCIÓN DE PROYECTOS DE INCREMENTOS DE LA PRODUCTIVIDAD A TRAVES DE LA INNOVACION DEL PROYECTO DE INVERSIÓN “DESARROLLO DE CAPACIDADES EN GESTIÓN DE LA INNOVACIÓN EMPRESARIAL PARA LAS EMPRESAS DEL SECTOR TURISMO, ECONOMÍA NARANJA Y AGROPECUARIO DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA”, BPIN 2021000100230”.

EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS ASPECTOS JURIDICOS, TECNICOS, FINANCIEROS Y ECONOMICOS:

Se procede a evaluar las propuestas presentadas de acuerdo con lo establecido en los estudios previos de necesidad y conveniencia.

1.0 ASPECTOS JURIDICOS:

PROVEEDOR	NIT
D-FACTORY GROUP	900662299 -1

Se procede a evaluar los documentos presentados de acuerdo con lo establecido en las Invitaciones conforme a los procedimientos internos de gestión de proveedores de UP HOLDING SAS.



ITEM	DESCRIPCION	SI CUMPLE	NO CUMPLE	N.A	OBSERVACION
1	Formato de solicitud de inscripción en el Banco de proveedores	X			
2	Certificado de Existencia Y Representación Legal	X			
3	Antecedentes disciplinarios	X			
4	Antecedentes Fiscales.	X			
5	Antecedentes Judiciales	X			
6	Certificado de Medidas Correctivas y de contravenciones de Policía	X			
7	Documento de identidad	X			
8	Certificado de parafiscales y aportes a seguridad anexo 01.	X			
9	R.U.T.	X			
10	Registro Único de proponentes a corte del año 2022, no Menor 60 días expedición a la fecha de la solicitud del presente proceso o Estados financieros con sus respectivas Notas Contables a corte 31 de diciembre de 2021.	X			

OBSERVACIONES: El proveedor **CUMPLE**, con los requisitos de habilitantes jurídicos.



2.0. EXPERIENCIA

2.1. EXPERIENCIA GENERAL

El proveedor deberá acreditar experiencia e idoneidad mínimo de dos (02) contratos liquidados máximo (04) cuatro contratos en los últimos tres años fiscales contados a partir de la presente convocatoria que sea afin con la **CONSTRUCCION O DESARROLLO DE ADECUACIONES FISICAS EN INSTALACIONES O DE INFRAESTRUCTURA**, cuyos valores del contrato sumados acrediten el 100% del valor a cotizar, el proveedor deberá allegar los documentos que acrediten válidamente la información requerida, esto podrá ser copia de los contratos junto con sus respectivas actas de liquidación o certificaciones de cumplimiento que contengan la información a verificar.

● VERIFICACIÓN DE EXPERIENCIA

Para verificar la experiencia **UP HOLDING S.A.S** requiere que el oferente anexe copia de los contratos con su respectiva acta de liquidación o certificaciones que se deben encontrar inscritas en el **RUP** y de las cuales se logre corroborar la siguiente información:

- a) Nombre de la empresa contratante
- b) Nombre del contratista
- c) Fecha de del contrato
- d) Objeto del Contrato
- e) Actividades específicas del contrato
- f) Valor del contrato
- g) Fecha de Terminación

En caso de relacionarse más de tres (03) contratos en el formulario respectivo Up Holding S.A.S, para salvaguardia de los principios de transparencia e igualdad, evaluará solo los cuatro (04) primeros, en el orden en que aparezcan relacionados en el Anexo.

PARAGRAFO 1. En caso de que los contratos que acreditan la experiencia tengan algún tipo de multa o sanción, no serán tenidos en cuenta por parte de **UP HOLDING S.A.S**.

PARAGRAFO 2 : El posible proveedor deberá aportar el (**Anexo 2**) Formato de experiencia en el cual deberá relacionar el número de experiencia en el cual se acredita en el RUP.



CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO		VALOR TOTAL	
				UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

Nota: Se constató que el número de contrato de la certificación anexada coincide con el referido en la Tabla de Experiencia y RUP.

OBSERVACIÓN: El proveedor debe subsanar el RUP actualizado y vigente conforme a la invitación.

- FORMAS MODULARES S.A.S:** El objeto del contrato es, "Realizar la intervención de la infraestructura física del edificio administrativo de Buen Café en Chinchiná Caldas, acorde con las características descritas en la invitación y oferta presentada".

El contrato tiene fecha de inicio 02 de septiembre de 2021 con una duración de 4 meses y 13 días, con fecha de terminación del 15 de diciembre de 2021.

EXPERIENCIA ESPECÍFICA: El alcance del presente contrato incluye demoliciones de pisos y paredes incluyendo retiro de escombros. (Desmonte de Cielo rasos e instalaciones eléctricas e hidráulicas, Suministro, montaje y construcción de muros nuevos, bases de pisos, aislamientos de muros iluminación natural de techos baños, pintura general, puertas ventanas, ventanas, cielos rasos, nuevos e instalaciones hidro sanitarias, Instalación de enchapes de piso y paredes y de aires acondicionados (incluye materiales e insumos para montaje), Columnas vigas de amarre, vigas de cimentación y demás elementos estructurales, requeridos para el correcto desarrollo de los muros de mampostería y lucarna en cielos de baños. Con la información presentada se valida la experiencia específica establecida en la invitación.

- EPS FAMISANAR SAS:** El objeto del contrato es, "El CONTRATISTA se obliga para con FAMISANAR a efectuar de manera confiable y con calidad las labores de adecuaciones u obra civil para el traslado de condensadoras de los aires acondicionados de la Sede de Pereira ubicada en la Carrera 14 No. 12- 15 los Alpes- Nueva Plaza, conforme a las cantidades y especificaciones técnicas, definidas en el Anexo N° 1 denominado "Actividades, cantidades y valores", el cual hace parte integral del presente CONTRATO".



El contrato tiene fecha de inicio 01 de febrero de 2021 con una duración de 14 días, con fecha de terminación del 15 de febrero de 2021.

EXPERIENCIA ESPECÍFICA: El alcance del presente contrato incluye suministro de rejilla, aislamientos, despresurización y presurización de equipos. Con la información presentada se valida la experiencia específica establecida en la invitación.

3. **EPS FAMISANAR SAS:** El objeto del contrato es, "Efectuar adecuaciones u obra civil de cableado estructurado e instalaciones técnicas, tecnológicas y eléctricas propias, voz y datos y suministro e instalación de mobiliario corporativo según diseños y especificaciones técnicas para el funcionamiento de la local sede pasto".

El contrato tiene fecha de inicio 01 de marzo de 2021 con una duración de 1 mes y 1 día, con fecha de terminación del 02 de abril de 2021.

EXPERIENCIA ESPECÍFICA: El alcance del presente contrato incluye realizar todas y cada una de las actividades según las especificaciones contenidas en el anexo "actividades, cantidades y valores". Con la información presentada se valida la experiencia específica establecida en la invitación.

3.0 ASPECTOS FINANCIEROS:

INDICADORES FINANCIEROS:

Para el caso de verificación de los indicadores financieros se verificará lo siguiente en el RUP acorte del año 2022 de la entidad.

Indicador	
INDICADOR DE LIQUIDEZ: Activos Corrientes / Pasivos Corrientes	mayor o igual (\geq) 1,5
ENDEUDAMIENTO: Pasivos Totales / Activos Totales	menor o igual (\leq) 0,7
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	mayor o igual (\geq) 0,1
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	mayor o igual (\geq) 0,04

El capital de trabajo: Activos corrientes – pasivos corrientes: es del 20 % del valor del contrato.



		DFACTORY GROUP SAS	CUMPLE
VALORES EEFF	ACTIVO CORRIENTE	843.279.918	
	PASIVO CORRIENTE	538.802.923	
	ACTIVO TOTAL	883.026.134	
	PASIVO TOTAL	683.277.329	
	PATRIMONIO	199.748.805	
	UTILIDAD OPERACIONAL	50.587.820	
INDICADOR DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE	1,6	CUMPLE
	PASIVO CORRIENTE		
ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL	0,8	CUMPLE
	ACTIVO TOTAL		
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	UTILIDAD OPERACIONAL	0,3	CUMPLE
	PATRIMONIO		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	UTILIDAD OPERACIONAL	0,06	CUMPLE
	ACTIVO TOTAL		
CAPITAL DE TRABAJO	ACTIVO CORRIENTE	304.476.995	CUMPLE
	PASIVO CORRIENTE		

OBSERVACIÓN: El proveedor **CUMPLE** con los indicadores financieros.

4.0 FACTORES DE PONDERACION.

Los factores de ponderación serán los siguientes:

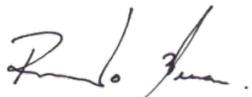
CRITERIOS	PONDERACIÓN	PARÁMETROS DE CALIFICACIÓN	RESULTADO % DE PONDERACION
EXPERIENCIA	50%	LA EMPRESA CUMPLE CON LA EXPERIENCIA REQUERIDA EN EL OBJETO DE LA INVITACION	50%
INDICADORES FINANCIEROS BANCO DE PROVEEDORES	50%	LA EMPRESA CUENTA CON LOS INDICADORES MINIMOS DEL BANCO DE PROVEEDORES.	50%



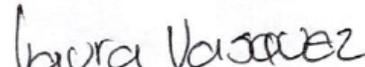
RESULTADO FINAL:

No.	Proponente	Requisitos Habilitantes Jurídicos	Resultado Ponderación de Experiencia	Resultado Ponderación Indicadores Financieros
1	D-FACTORY GROUP	CUMPLE	50%	50%

CONCLUSIONES: El proveedor **CUMPLE** con los requisitos habilitantes jurídicos, y criterios de ponderación de experiencia y financieros.



RICARDO VERA TORRES
Gerente de Proyecto (Evaluador Técnico).



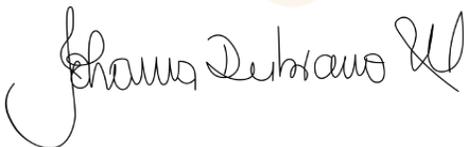
LAURA VIVIANA VASQUEZ CRUZ
Profesional Jurídico (Evaluador Jurídico)



YERITZA ALEXANDRA ROJAS PUENTES
Coordinador Administrativo
(Evaluador Administrativo)



LUZ ALEXIS PALENCIA BARONA
Coordinador Técnico (Evaluador Técnico)



JOHANNA PATRICIA RUBIANO MARTINEZ
Contadora- (Evaluador Financiero)

