

## ACTA 01 DE 2022- COMITÉ ASESOR - R05- REQUERIMIENTOS DE INVERSIÓN Y ADECUACIONES DE INFRAESTRUCTURA FISICA.

Siendo el día 15 de diciembre de 2022, reunidos los miembros del Comité Asesor, **LAURA VIVIANA VASQUEZ CRUZ**, Profesional jurídico del proyecto, en calidad de Evaluador Jurídico(a), **RICARDO VERA TORRES**, Gerente de proyecto, en calidad de Evaluador técnico, **LUZ ALEXIS PALENCIA BARONA**, en calidad de evaluador Técnico, **YERITZA ALEXANDRA ROJAS PUNTES**, en calidad de evaluador Administrativo y **JOHANA PATRICIA RUBIANO MARTINEZ**, en calidad de evaluador Financiero, proceden a suscribir el Acta de Evaluación de las documentos presentados con el siguiente:

**OBJETO:** INSCRIPCION Y/O ACTUALIZACION BANCO DE PROVEEDORES PARA COTIZACIONES ACTIVIDAD E2-A01 REALIZAR CONVOCATORIA ABIERTA PARA LA SELECCIÓN DE PROYECTOS DE INCREMENTOS DE LA PRODUCTIVIDAD A TRAVES DE LA INNOVACION DEL PROYECTO DE INVERSIÓN“DESARROLLO DE CAPACIDADES EN GESTIÓN DE LA INNOVACIÓN EMPRESARIAL PARA LAS EMPRESAS DEL SECTOR TURISMO, ECONOMÍA NARANJA Y AGROPECUARIO DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA”, BPIN 2021000100230”.

### EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS ASPECTOS JURIDICOS, TECNICOS, FINANCIEROS Y ECONOMICOS:

Se procede a evaluar las propuestas presentadas de acuerdo con lo establecido en los estudios previos de necesidad y conveniencia.

#### 1.0 ASPECTOS JURIDICOS:

PROVEEDOR	NIT
D-FACTORY GROUP	900662299 -1

Se procede a evaluar los documentos presentados de acuerdo con lo establecido en las Invitaciones conforme a los procedimientos internos de gestión de proveedores de UP HOLDING SAS.



ITEM	DESCRIPCION	SI CUMPLE	NO CUMPLE	N.A	OBSERVACION
1	Formato de solicitud de inscripción en el Banco de proveedores	X			
2	Certificado de Existencia Y Representación Legal	X			
3	Antecedentes disciplinarios		X		No fue allegado.
4	Antecedentes Fiscales.		X		No fue allegado.
5	Antecedentes Judiciales		X		No fue allegado.
6	Certificado de Medidas Correctivas y de contravenciones de Policía		X		No fue allegado.
7	Documento de identidad		X		No fue allegado.
8	Certificado de parafiscales y aportes a seguridad anexo 01.	X			
9	R.U.T.	X			
10	Registro Único de proponentes a corte del año 2022, no Menor 60 días expedición a la fecha de la solicitud del presente proceso o Estados financieros con sus respectivas Notas Contables a corte 31 de diciembre de 2021.		X		No se allega RUP en los términos de la invitación ni balance financiero firmador por el contador y el representante legal con sus respectivas notas contables.

**OBSERVACIONES:** El proveedor **NO CUMPLE**, con los requisitos de habilitantes jurídicos , por lo tanto, se concede 02 días hábiles para subsanar lo siguiente:



1. No se allega RUP en los términos de la invitación ni balance financiero firmador por el contador y el representante legal con sus respectivas notas contables.
2. No se allega documento de identidad del representante Legal.
3. lo antecedentes fiscales, judiciales, disciplinarios y las medidas correctivas de policía no fueron allegados.

CUMPLE	NO CUMPLE
	X

## 2.0. EXPERIENCIA

### 2.1. EXPERIENCIA GENERAL

El proveedor deberá acreditar experiencia e idoneidad mínimo de dos (02) contratos liquidados máximo (04) cuatro contratos en los últimos tres años fiscales contados a partir de la presente convocatoria que sea afín con el **SUMINISTRO, IMPORTACION O VENTA DE MAQUINARIA PARA EL SECTOR AGRICOLA, PECUARIO O AGROINDUSTRIAL**, el proveedor deberá allegar los documentos que acrediten válidamente la información requerida, esto podrá ser copia de los contratos junto con sus respectivas actas de liquidación o certificaciones de cumplimiento que contengan la información a verificar.

#### ● VERIFICACIÓN DE EXPERIENCIA

Para verificar la experiencia **UP HOLDING S.A.S** requiere que el oferente anexe copia de los contratos con su respectiva acta de liquidación o certificaciones que se deben encontrar inscritas en el **RUP** y de las cuales se logre corroborar la siguiente información:

- a) Nombre de la empresa contratante
- b) Nombre del contratista
- c) Fecha de del contrato
- d) Objeto del Contrato
- e) Actividades específicas del contrato
- f) Valor del contrato
- g) Fecha de Terminación

En caso de relacionarse más de tres (03) contratos en el formulario respectivo Up Holding S.A.S, para salvaguardia de los principios de transparencia e igualdad, evaluará solo los cuatro (04) primeros, en el orden en que aparezcan relacionados en el Anexo.



**PARAGRAFO 1.** En caso de que los contratos que acreditan la experiencia tengan algún tipo de multa o sanción, no serán tenidos en cuenta por parte de **UP HOLDING S.A.S.**

**PARAGRAFO 2 :** El posible proveedor deberá aportar el ( **Anexo 2** ) Formato de experiencia en el cual deberá relacionar el número de experiencia en el cual se acredita en el RUP.

NÚMERO DE CONTRATO	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	VALORES MONETARIOS		VALOR DE LA EXPERIENCIA
				VALOR CONTRACTUAL	VALOR REALIZADO	
1	CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE BUEN CAFÉ EN CHINCHINÁ CALDAS	02/09/2021	15/12/2021	1.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000
2	CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE BUEN CAFÉ EN CHINCHINÁ CALDAS	02/09/2021	15/12/2021	1.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000
3	CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE BUEN CAFÉ EN CHINCHINÁ CALDAS	02/09/2021	15/12/2021	1.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000
4	CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE BUEN CAFÉ EN CHINCHINÁ CALDAS	02/09/2021	15/12/2021	1.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000
5	CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE BUEN CAFÉ EN CHINCHINÁ CALDAS	02/09/2021	15/12/2021	1.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000
6	CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE BUEN CAFÉ EN CHINCHINÁ CALDAS	02/09/2021	15/12/2021	1.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000
7	CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE BUEN CAFÉ EN CHINCHINÁ CALDAS	02/09/2021	15/12/2021	1.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000
8	CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE BUEN CAFÉ EN CHINCHINÁ CALDAS	02/09/2021	15/12/2021	1.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000
9	CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE BUEN CAFÉ EN CHINCHINÁ CALDAS	02/09/2021	15/12/2021	1.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000
10	CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE BUEN CAFÉ EN CHINCHINÁ CALDAS	02/09/2021	15/12/2021	1.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000

**Nota:** Se constató que el número de contrato de la certificación anexada coincide con el referido en la Tabla de Experiencia y RUP.

**OBSERVACIÓN:** El proveedor debe subsanar el RUP actualizado y vigente conforme a la invitación.

- 1. FORMAS MODULARES S.A.S:** El objeto del contrato es, "Realizar la intervención de la infraestructura física del edificio administrativo de Buen Café en Chinchiná Caldas, acorde con las características descritas en la invitación y oferta presentada".

El contrato tiene fecha de inicio 02 de septiembre de 2021 con una duración de 4 meses y 13 días, con fecha de terminación del 15 de diciembre de 2021.

**EXPERIENCIA ESPECÍFICA:** El alcance del presente contrato incluye demoliciones de pisos y paredes incluyendo retiro de escombros. (Desmonte de Cielo rasos e instalaciones eléctricas e hidráulicas, Suministro, montaje y construcción de muros nuevos, bases de pisos, aislamientos de muros iluminación natural de techos baños, pintura general, puertas ventanas, ventanas, cielos rasos, nuevos e instalaciones hidro sanitarias, Instalación de enchapes de piso y paredes y de aires acondicionados (incluye materiales e insumos para montaje), Columnas vigas de amarre, vigas de cimentación y demás elementos estructurales, requeridos para el correcto desarrollo de los muros de mampostería y lucarna en cielos de baños. Con la información presentada se valida la experiencia específica establecida en la invitación.



2. **EPS FAMISANAR SAS:** El objeto del contrato es, “El CONTRATISTA se obliga para con FAMISANAR a efectuar de manera confiable y con calidad las labores de adecuaciones u obra civil para el traslado de condensadoras de los aires acondicionados de la Sede de Pereira ubicada en la Carrera 14 No. 12- 15 los Alpes- Nueva Plaza, conforme a las cantidades y especificaciones técnicas, definidas en el Anexo N° 1 denominado “Actividades, cantidades y valores”, el cual hace parte integral del presente CONTRATO”.

El contrato tiene fecha de inicio 01 de febrero de 2021 con una duración de 14 días, con fecha de terminación del 15 de febrero de 2021.

**EXPERIENCIA ESPECÍFICA:** El alcance del presente contrato incluye suministro de rejilla, aislamientos, despresurización y presurización de equipos. Con la información presentada se valida la experiencia específica establecida en la invitación.

3. **EPS FAMISANAR SAS:** El objeto del contrato es, “Efectuar adecuaciones u obra civil de cableado estructurado e instalaciones técnicas, tecnológicas y eléctricas propias, voz y datos y suministro e instalación de mobiliario corporativo según diseños y especificaciones técnicas para el funcionamiento de la local sede pasto”.

El contrato tiene fecha de inicio 01 de marzo de 2021 con una duración de 1 mes y 1 día, con fecha de terminación del 02 de abril de 2021.

**EXPERIENCIA ESPECÍFICA:** El alcance del presente contrato incluye realizar todas y cada una de las actividades según las especificaciones contenidas en el anexo “actividades, cantidades y valores”... Con la información presentada se valida la experiencia específica establecida en la invitación.

### 3.0 ASPECTOS FINANCIEROS:

#### INDICADORES FINANCIEROS:

Para el caso de verificación de los indicadores financieros se verificará lo siguiente en el RUP acorte del año 2022 de la entidad.

Indicador	
INDICADOR DE LIQUIDEZ: Activos Corrientes / Pasivos Corrientes	mayor o igual ( $\geq$ ) 1,5
ENDEUDAMIENTO: Pasivos Totales / Activos Totales	menor o igual ( $\leq$ ) 0,7
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	mayor o igual ( $\geq$ ) 0,1
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	mayor o igual ( $\geq$ ) 0,04

El capital de trabajo: Activos corrientes – pasivos corrientes: es del 20 % del valor del contrato.



**OBSERVACIÓN:** No se allega RUP en los términos de la invitación ni balance financiero firmador por el contador y el representante legal con sus respectivas notas contables para evaluar los indicadores Financieros .

#### 4.0 FACTORES DE PONDERACION .

Los factores de ponderación serán los siguientes:

CRITERIOS	PONDERACIÓN	PARÁMETROS DE CALIFICACIÓN	RESULTADO % DE PONDERACION
EXPERIENCIA	50%	LA EMPRESA CUMPLE CON LA EXPERIENCIA REQUERIDA EN EL OBJETO DE LA INVITACION	0%
INDICADORES FINANCIEROS BANCO DE PROVEEDORES	50%	LA EMPRESA CUENTA CON LOS INDICADORES MINIMOS DEL BANCO DE PROVEEDORES.	0%

#### RESULTADO FINAL:

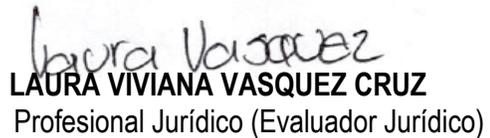
No.	Proponente	Requisitos Habilitantes Jurídicos	Resultado Ponderación de Experiencia	Resultado Ponderación Indicadores Financieros
1	<b>INNOVAGRIC S.A.S</b>	<b>NO CUMPLE</b>	0%	0%



**CONCLUSIONES:** El proveedor **NO CUMPLE** con los requisitos habilitantes jurídicos, ni los criterios de ponderación de experiencia y financieros en razón a que no se allegó el anexo 2 de experiencia, el Rup actualizado y no superior a 60 días y los estados financieros no se encuentran firmados por el contador y el representante legal, así como no se allegó las respectivas notas contables,



**RICARDO VERA TORRES**  
Gerente de Proyecto (Evaluador Técnico )



**LAURA VIVIANA VASQUEZ CRUZ**  
Profesional Jurídico (Evaluador Jurídico)



**YERITZA ALEXANDRA ROJAS PUENTES**  
Coordinador Administrativo  
(Evaluador Administrativo)



**LUZ ALEXIS PALENCIA BARONA**  
Coordinador Técnico (Evaluador Técnico)



**JOHANNA PATRICIA RUBIANO MARTINEZ**  
Contadora- (Evaluador Financiero)

