

## ACTA 01 DE 2022- COMITÉ ASESOR - R05- REQUERIMIENTOS DE INVERSIÓN Y ADECUACIONES DE INFRAESTRUCTURA FISICA.

Siendo el día 12 de Diciembre de 2022, reunidos los miembros del Comité Asesor, **LAURA VIVIANA VASQUEZ CRUZ**, Profesional jurídico del proyecto, en calidad de Evaluador Jurídico(a), **LEYLA ASTRID MARULANDA ARIAS**, Gerente de proyecto, en calidad de Evaluador técnico, **MARIA ALEJANDRA VELASQUEZ LOPEZ**, en calidad de evaluador Técnico, **LEIDY VIVIANA PEREZ IBARRA**, en calidad de evaluador Administrativo y en calidad de **JOHANA PATRICIA RUBIANO MARTINEZ**, en calidad de evaluador Financiero, proceden a suscribir el Acta de Evaluación de las documentos presentados en la subsanación con el siguiente:

**OBJETO:** INSCRIPCION Y/O ACTUALIZACION BANCO DE PROVEEDORES PARA COTIZACIONES ACTIVIDAD E2-A01 REALIZAR CONVOCATORIA ABIERTA PARA LA SELECCIÓN DE PROYECTOS DE INCREMENTOS DE LA PRODUCTIVIDAD A TRAVES DE LA INNOVACION DEL PROYECTO DE INVERSIÓN "DESARROLLO DE CAPACIDADES EN GESTIÓN DE LA INNOVACIÓN CON ÉNFASIS EN BIODIVERSIDAD PARA LAS EMPRESAS DEL SECTOR TURISMO, ECONOMÍA NARANJA, AGROPECUARIO Y AGROINDUSTRIAL QUE APALANQUEN LA COMPETITIVIDAD DEL DEPARTAMENTO DEL META. BPIN 2021000100183.

### EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS ASPECTOS JURIDICOS, TECNICOS, FINANCIEROS Y ECONOMICOS:

Se procede a evaluar las propuestas presentadas de acuerdo con lo establecido en los estudios previos de necesidad y conveniencia.

#### 1.0 ASPECTOS JURIDICOS:

PROVEEDORE	NIT
CRAING LTDA	830.097.971-4

Se procede a evaluar los documentos presentados de acuerdo con lo establecido en las Invitaciones conforme a los procedimientos internos de gestión de proveedores de UP HOLDING SAS.

ITEM	DESCRIPCION	SI CUMPLE	NO CUMPLE	N.A
1	Formato de solicitud de inscripción en el Banco de proveedores	X		
2	Certificado de Existencia y Representación Legal	X		
3	Antecedentes disciplinarios	X		
4	Antecedentes Fiscales.	X		
5	Antecedentes Judiciales	X		

6	Certificado de Medidas Correctivas y de contravenciones de Policía	X		
7	Documento de identidad	X		
8	Certificado de parafiscales y aportes a seguridad o formato 1	X		
9	R.U.T.	X		
10	Registro Único de proponentes a corte del año 2022, no Menor 60 días expedición a la fecha de la solicitud del presente proceso	X		

**OBSERVACIONES:** El oferente **CUMPLE** con los requisitos habilitantes jurídicos, por lo tanto, es apto para seguir con la evaluación.

CUMPLE	NO CUMPLE
X	

## 2.0. EXPERIENCIA GENERAL

El proveedor deberá acreditar experiencia e idoneidad mínimo de dos (02) contratos liquidados máximo (04) cuatro contratos en los últimos tres años fiscales contados a partir de la presente convocatoria que sea afín con la **CONSTRUCCION O DESARROLLO DE ADECUACIONES FISICAS EN INSTALACIONES O DE INFRAESTRUCTURA**, cuyos valores del contrato sumados acrediten el 100% del valor a cotizar, el proveedor deberá allegar los documentos que acrediten válidamente la información requerida, esto podrá ser copia de los contratos junto con sus respectivas actas de liquidación o certificaciones de cumplimiento que contengan la información a verificar.

### VERIFICACIÓN DE EXPERIENCIA

Para verificar la experiencia **UP HOLDING S.A.S** requiere que el oferente anexe copia de los contratos con su respectiva acta de liquidación o certificaciones que se deben encontrar inscritas en el **RUP** y de las cuales se logre corroborar la siguiente información:

- Nombre de la empresa contratante
- Nombre del contratista
- Fecha de del contrato
- Objeto del Contrato
- Actividades específicas del contrato
- Valor del contrato
- Fecha de Terminación

En caso de relacionarse más de tres (03) contratos en el formulario respectivo Up Holding S.A.S, para salvaguardia de los principios de transparencia e igualdad, evaluará solo los cuatro (04) primeros, en el orden en que aparezcan relacionados en el Anexo.

**PARAGRAFO 1.** En caso de que los contratos que acreditan la experiencia tengan algún tipo de multa o sanción, no serán tenidos en cuenta por parte de **UP HOLDING S.A.S.**

**PARAGRAFO 2 :** El posible proveedor deberá aportar el ( **Anexo 2** ) Formato de experiencia en el cual deberá relacionar el número de experiencia en el cual se acredita en el RUP.

CRAING LTDA															
No.	RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA	NUMERO DEL CONTRATO Y DE INSCRIPCION EN EL RUP	CONTRATO		FORMAS DE EJECUCION	PLAZO DE EJECUCION MESES	FECHA CONTRACTUAL				entidad contratante	valor basico obra, valor presente			
			Objeto	LC,UT, OTRA			%	Fecha de Inicio [Dia-mes-año]	Fecha de suspensión [Dia-mes-año]	Fecha de reanudación [Dia-mes-año]		Fecha de Terminación [Dia-mes-año]	facturada incluye iva apartir de enero de 1993	VALOR TOTAL DEL CONTRATO EN SMMLV	
1	CRAING LTDA		AMPLIACION, ADECUACION Y MODIFICACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA SEDE PRINCIPAL DEL INSTITUTO SINCHI UBICADO EN EL MUNICIPIO DE LETYON DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS	C	90%	8 MESES	21 DE DICIEMBRE 2015				15-jun-17	FONDECUN	\$	4 058 456 882.00	4 475
2	CRAING LTDA	18	ESTUDIOS TECNICOS DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LA SE COLEGIO INDIGENA CASA DEL CONOCIMIENTO LOCALIZADA EN EL CORREGIMIENTO DE LA CHORRERA EN EL	C	80%	1 MESES	6-feb-12				23-dic-12	FONADE	\$	1 757 747 677.00	3 084
3															
4															
5															
6												total			

Nota: Se constató que el número de contrato de la certificación anexada coincide con el referido en la Tabla de Experiencia.

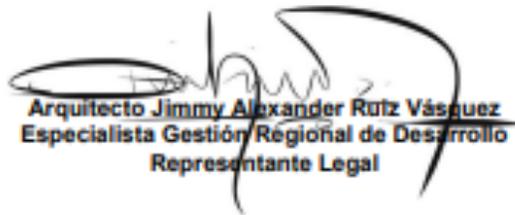
**OBSERVACIÓN:** Se solicitó aportar contratos que acrediten experiencia e idoneidad mínimo de dos (02) contratos, máximo (04) cuatro, liquidados en los últimos *tres años fiscales* contados a partir de la presente convocatoria. En ese propósito el proveedor aportó certificación de ejecución de contratos de obras civiles con la firma ACT AMERICA CARBON TRADING SAS NIT. 901.527.918-7 por un valor total de \$1.157.000.000, ejecutado entre diciembre de 2021 y septiembre de 2022 y Certificado de ejecución contractual con la empresa Corporación Mediambiental Desarrollo Sostenible – COMDES NIT 830.097.971-4, por \$622.444.600 Construcción y adecuación a las instalaciones físicas del Edificio Cabresteros, realizada en el año 2020.

### CERTIFICACION

ACT AMERICA CARBON TRADING SAS identificada con NIT 901527918-7 Certifica que la empresa CRAING LTDA identificada con NIT 830097971- 4 y Representada legalmente por Cecilia Varón Moreno, adelantó durante el periodo de Diciembre de 2021 y Septiembre de 2022, las siguientes obras civiles:

DESCRIPCION	VALOR	ESTADO ACTUAL
Construcción de estructuras en concreto a fin de corregir asentamiento lateral en voladizos de segundo y tercer nivel de vivienda No. 2, adecuación de cocinas, cambio de cubierta vivienda No. 2 y limpieza y remplazo en cubierta de vivienda No. 1, construcción de carpintería en madera para vivienda No. 2, suministro e instalación de cielo raso en PVC y madera para vivienda No. 2, mantenimiento de jardines y adecuaciones varias en cerramiento (aprox. 800 metros lineales) del predio San Nicolas ubicado en la vereda Caimo Bajo del área rural de Villavicencio (Meta)	730.000.000,00	LIQUIDADO
Suministro e instalación de piso en madera, adecuación de cocina, retiro, suministro e instalación de mármol (a definir el tipo), adecuaciones varias de plomería, pintura total a tres manos Vinilo Interior Tipo I sobre paredes, adecuaciones varias de seguridad en puertas y mantenimiento a red eléctrica, en apartamento 202 edificio Aconcagua en Bogotá (Cundinamarca)	160.000.000,00	LIQUIDADO
Construcción de cerramiento en malla estalbonada h=1,5m calibre 10, ojo 2"x2", con tubería redonda galvanizada d=1,5" espesor 2 mm con tapa, ángulo 2" x 3/16", planina 1/2" x 1/8", 3 hilos de alambre de púas en la parte superior y pintada con esmalte color aluminio cromado. Incluye excavación para cimentación, viga de cemento con refuerzo sección 0,25m x 0,25m, columnas reforzadas sección 0,2m x 0,15m, h= 0,5m separadas cada 2m y muro en ladrillo limpio # 10 en soga h=0,5m., (988 metros lineales) y estructura de acceso en concreto para el predio Pavas 1 en el municipio de Sitionuevo (Magdalena)	267.000.000,00	LIQUIDADO

Dada a solicitud del interesado el 09 de diciembre de 2022.



**Arquitecto Jimmy Alexander Rutz Vásquez**  
**Especialista Gestión Regional de Desarrollo**  
**Representante Legal**



**Corporación Medioambiental Desarrollo Sostenible**  
**COMDES**  
**ENVIRONMENTAL-CORPORATION**  
Reg. Sogot 1403  
**NIT. 843.000.149 D.V.**  
Construcciones, Intervenciones, Gestión y Asesorías Territoriales

## CERTIFICACION

Con la presente certifico que CRAING LTDA. NIT 830,097,971.4 Representada por la señora CECILIA VARON MORENO con cedula de ciudadanía No. 40.431.460 de acacias, Ejecutó la obra la cual se describe a continuación:

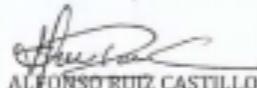
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCION Y ADECUACIÓN A LAS INSTALACIONES FISICAS DEL EDIFICIO CABRESTEROS
CONTRATANTE:	COMDES
PLAZO DE EJECUCION:	SEIS (6) MESES
ACTA DE INICIACION	Abril 11 de 2020
ACTA DE RECIBO DE OBRAS:	Octubre 11 de 2020
ACTA DE LIQUIDACION:	Octubre 18 de 2020
VALOR	\$622'444.600

CALIDAD DE LOS TRABAJOS: BUENA Y DE ACUERDO A LO CONTRATADO

El contratista y el Contratante se encuentran a paz y salvo por todo concepto

En constancia se firma la presente Certificación a los Dieciocho (18) días del mes de Octubre de 2020.

CONTRATANTE:

  
ALFONSO RUIZ CASTILLO  
Gerente

CUMPLE	NO CUMPLE
X	

### 3.0 ASPECTOS FINANCIEROS:

#### INDICADORES FINANCIEROS:

Para el caso de verificación de los indicadores financieros se verificará lo siguiente en el RUP acorte del año 2021 de la entidad.

Indicador	
INDICADOR DE LIQUIDEZ: Activos Corrientes / Pasivos Corrientes	mayor o igual ( $\geq$ ) 1,5
ENDEUDAMIENTO: Pasivos Totales / Activos Totales	menor o igual ( $\leq$ ) 0,7
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	mayor o igual ( $\geq$ ) 0,1
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	mayor o igual ( $\geq$ ) 0,04
CAPITAL DE TRABAJO A ACREDITAR: mayor o igual 20 % del valor a contratar	

		CRAING LTDA	CUMPLE
VALORES EEFF	ACTIVO CORRIENTE	2.169.431.000	
	PASIVO CORRIENTE	203.643.000	
	ACTIVO TOTAL	2.305.192.000	
	PASIVO TOTAL	203.643.000	
	PATRIMONIO	2.101.549.000	
	UTILIDAD NETA	421.224.000	
INDICADOR DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE PASIVO CORRIENTE	10,7	CUMPLE
ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL ACTIVO TOTAL	0,1	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	UTILIDAD NETA PATRIMONIO	0,2	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	UTILIDAD NETA ACTIVO TOTAL	0,18	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	ACTIVO CORRIENTE PASIVO CORRIENTE	1.965.788.000	CUMPLE

**OBSERVACIÓN:** La empresa debe actualizar estados financieros a corte 31 dic 2022, con entrega máxima en febrero de 2023

#### 4.0 FACTORES DE PONDERACION .

Los factores de ponderación serán los siguientes:

CRITERIOS	PONDERACIÓN	PARÁMETROS DE CALIFICACIÓN	RESULTADO % DE PONDERACION
-----------	-------------	----------------------------	----------------------------

<b>EXPERIENCIA</b>	<b>50%</b>	LA EMPRESA CUMPLE CON LA EXPERIENCIA REQUERIDA EN EL OBJETO DE LA INVITACION	<b>50%</b>
<b>INDICADORES FINANCIEROS BANCO DE PROVEEDORES</b>	<b>50%</b>	LA EMPRESA CUMPLE CON LOS INDICADORES FINANCIEROS REQUERIDOS EN EL OBJETO DE LA INVITACION	<b>50%</b>

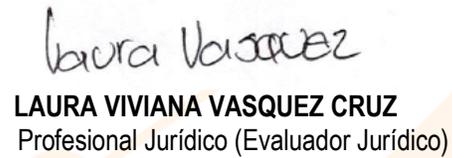
**RESULTADO FINAL:**

No.	PROVEEDOR	Requisitos Habilitantes Jurídicos	Resultado Ponderación de Experiencia	Resultado Ponderación de indicadores financieros banco de proveedores
1	CRAING LTDA	<b>CUMPLE</b>	<b>50%</b>	<b>50%</b>

**CONCLUSIONES:** El oferente cumple con los requisitos de la invitación, sin embargo, debe actualizar estados financieros a corte 31 dic 2022, con entrega máxima en febrero de 2023.



**LEYLA ASTRID MARULANDA ARIAS**  
Gerente de Proyecto



**LAURA VIVIANA VASQUEZ CRUZ**  
Profesional Jurídico (Evaluador Jurídico)



**LEYDI VIVIANA PEREZ IBARRA**  
Coordinador Administrativo  
(Evaluador Administrativo)



**MARIA ALEJANDRA VELASQUEZ LÓPEZ**  
Coordinador Técnico (Evaluador Técnico)



**JOHANNA PATRICIA RUBIANO MARTINEZ**  
Contadora- (Evaluador Financiero)