

ACTA DE LIQUIDACION DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SGR-CT-183- N°020 ENTRE UP HOLDING S.A.S Y FACTORY INTERACTIVE MEDIA S.A. S, NIT 900.348.379-5.

CONTRATO No.: SGR-CT-183-020 DE 2022

CONTRATANTE: UP HOLDING SAS

CONTRATISTA: FACTORY INTERACTIVE MEDIA S.A.S, NIT 900.348.379-5.

OBJETO: Contratar el arrendamiento de una oficina privada dotadas de 5 puestos de trabajo (mesa y una silla) el cual incluye servicios públicos, internet fibra óptica y una estación de café la oferta tiene acceso al uso de espacios comunes del coworking y de la sala de juntas para el funcionamiento de las instalaciones del proyecto de inversión denominado **“DESARROLLO DE CAPACIDADES EN GESTIÓN DE LA INNOVACIÓN CON ÉNFASIS EN BIODIVERSIDAD PARA LAS EMPRESAS DEL SECTOR TURISMO ECONOMÍA NARANJA AGROPECUARIO Y AGROINDUSTRIAL QUE APALANQUEN LA COMPETITIVIDAD DEL DEPARTAMENTO DEL META”** BPIN 2021000100183.

VALOR: DIECISIETE MILLONES CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE (\$17.058.000)

PLAZO DE EJECUCIÓN: SEIS (06) MESES

FECHA DE INICIO: 09 DE MAYO DE 2022

FECHA DE TERMINACIÓN: 08 DE NOVIEMBRE DE 2022

FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA: 08 DE NOVIEMBRE DE 2022

Nos reunimos **MARISOL CARANTON AGUDELO**, identificado con cédula de ciudadanía N.º 24.331.704, expedida en Manizales, quien obra en nombre y representación legal de **UP HOLDING S.A.S**, con Nit No. 900.828.603-0 y en calidad de Supervisora, **FACTORY INTERACTIVE MEDIA S.A.S**, con NIT 900.348.379-5, Representando legalmente por **TIRZO GUTIERREZ VEGA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 86.061.571, con el fin de suscribir la presente **ACTA DE LIQUIDACION** de la **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SGR-CT-183 N°020 DE 2022**, teniendo en cuenta la cláusula decima primera del contrato -Causales de Terminación – numeral A): Por mutuo acuerdo entre las partes, siempre que con ello no se causen perjuicios a la entidad.

BALANCE FINANCIERO

VALOR: DEL CONTRATO: \$ 17.058.000

PRIMER PAGO: \$2.733.102,94

SEGUNDO PAGO: \$2.733.102,94

TERCER PAGO: \$2.733.102,94

CUARTO PAGO: \$2.733.102,94

QUINTO PAGO: \$2.733.102,94

SEXTO PAGO -VALOR A PAGAR: \$2.733.102,94

PENDIENTE POR EJECUTAR: \$ 0

CUMPLIMIENTO TECNICO DEL CONTRATO: 100% A SATISFACCIÓN

VERIFICACIÓN ARTICULO 50 DE LA LEY 789 DE 2022

Se anexa certificado **PAZ Y SALVO PARAFISCALES** suscrito por el representante legal y/o contador en cumplimiento del **Art.23 Ley 1150 de 2007**

La presente se firma por quienes en ella intervinieron a los (08) días del mes de Noviembre de 2022.

Marisol Caranton

Tirzo Gutierrez Vega

Contratante
MARISOL CARANTON AGUDELO
Representante Legal
UP HOLDING S.A.S
Nit No. 900.828.603-0

Contratista
TIRZO GUTIERREZ VEGA
Representante Legal
FACTORY INTERACTIVE MEDIA S.A.S,
NIT 900.348.379-5