

**ACTA DE LIQUIDACION DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE DE USO COMERCIAL N°16 ENTRE UP HOLDING S.A.S Y SOLUCIONES INFORMATICAS DEL PACIFICO SAS**

**CONTRATO No.:** 16 DE 2021

**CONTRATANTE:** UP HOLDING SAS

**CONTRATISTA:** SOLUCIONES INFORMATICAS DEL PACIFICO SAS

**OBJETO:** Contratar el arrendamiento de un inmueble de uso comercial para el funcionamiento de las instalaciones del proyecto de inversión denominado **FORTALECIMIENTO DE CAPACIDADES DE CTEI PARA LA INNOVACIÓN EDUCATIVA EN EDUCACIÓN BÁSICA Y MEDIA, MEDIANTE USO DE TIC EN INSTITUCIONES OFICIALES DEL DEPARTAMENTO DE CHOCÓ CON CODIGO BPIN 2020000100628.**

**VALOR:** CUARENTA Y UN MILLONES DE PESOS MCTE (\$41.000. 000.00)

**PLAZO:** 12 DÍAS Y 16 MESES.

Nos reunimos **MARISOL CARANTON** identificado con cédula de ciudadanía No. 24.331.704 de Manizales, quien obra en nombre y representación legal de **UP HOLDING S.A.S**, con Nit No. 900.828.603-0, en calidad de supervisora del contrato de arrendamiento y en calidad de contratista **SOLUCIONES INFORMATICAS DEL PACIFICO SAS** identificado con NIT. 900408234-5 y representado legalmente por **ASLAN ANDRES CAICEDO ORTIZ**, identificado con cedula C.C. N° 11.812.605, con el fin de suscribir la presente **ACTA DE LIQUIDACION** del contrato de arrendamiento **N° 16**, teniendo en cuenta la solicitud del 28 de septiembre de 2021, realizada por la contratista y la aceptación liquidación bilateral por la supervisión y el ordenador del Gasto de fecha 29 de septiembre 2021, teniendo en cuenta la cláusula decima primera del contrato -Causales de Terminación – numeral A): Por mutuo acuerdo entre las partes, siempre que con ello no se causen perjuicios a la entidad y lo establecido en el artículo 217 del decreto 019 de 2012.

**Balance financiero**

Valor del Contrato:	\$41.000. 000.00
Adición:	\$0
Primer Pago Julio:	\$ 1.000.000.00
Segundo Pago Agosto:	\$ 2.500.000.00
Tercer Pago Septiembre:	\$ 2.500.000.00
Cuarto Pago Octubre:	\$ 2.500.000.00
Valor a pagar Noviembre:	\$ 2.500.000.00

Valor Por Liberar: \$ 30.000.000.

Dado lo anterior las partes se declaran a PAZ Y SALVO por todo concepto.

La presente se firma por quienes en ella intervinieron a los 30 días del mes de Noviembre de 2021.

  
**MARISOL CARANTON**  
Representante Legal  
UPHOLDING S.A.S  
NIT 900828603-0

  
**ASLAN ANDRES CAICEDO ORTIZ**  
Representante Legal  
**SOLUCIONES INFORMATICAS DEL PACIFICO SAS**  
NIT.900408234-5