

ACTA 02 DE 2022- COMITÉ ASESOR

Siendo el día 02 de julio de 2022, reunidos los miembros del Comité Asesor, LAURA VIVIANA VASQUEZ CRUZ, Profesional jurídico del proyecto, en calidad de Evaluador Técnico (a) CARLOS EDUARDO ANGARITA SANTACRUZ, en calidad de Gerente de proyecto, MONICA VIVIANA CASTIBLANCO CHACON, en calidad de Coordinadora administrativa y evaluadora técnica, JOHANNA PATRICIA RUBIANO MARTINEZ, en calidad de evaluador Financiero, proceden a suscribir el Acta de Evaluación de las propuestas presentadas para el concurso Cerrado de mayor cuantía.

Teniendo en cuenta que el oferente **D FACTORY GROUP SAS**, allegó la subsanación de las observaciones solicitadas por el comité asesor el día 01 de Julio de 2022, por lo anterior se procede a evaluar el proceso contractual con el siguiente:

OBJETO: "Realizar la Fabricación, Dotación e Instalación de Mobiliario para el Centro de Innovación y Productividad, Proyecto DEDOMINADO "IMPLEMENTACIÓN DEL CENTRO DE INNOVACIÓN Y PRODUCTIVIDAD PARA EL DEPARTAMENTO DEL HUILA" CON CODIGO BPIN 2021000100435".

EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS ASPECTOS JURIDICOS, TECNICOS, FINANCIEROS Y ECONOMICOS:

Se procede a evaluar las propuestas presentadas de acuerdo con lo establecido en los estudios previos de necesidad y conveniencia.

1.0 ASPECTOS JURIDICOS:

Proponente	NIT	No. de folios original
D FACTORY GROUP SAS	900.662.299.11	243 Folios

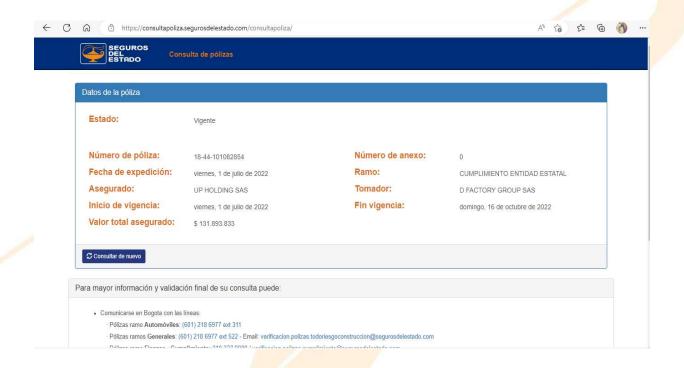
PRESUPUESTO OFICIAL	\$ 1.318.938.328,28
VALOR PROPUESTA ECONOMICA	\$ 1.318.930.00
CUMPLE O NO CUMPLE	CUMPLE, NO SUPERA EL PREPUESTO OFICIAL

Se procede a evaluar la propuesta prese<mark>ntada de acuerdo con lo est</mark>ablecido en los Pliegos de Condiciones Definitivos en el proceso contractual:

ITEM	DESCRIPCION	SI CUMPLE	NO CUMPLE	N.A	FOLIO
1	Carta de presentación de la propuesta	Х			3-4
2	Certificado de Existencia y Representación Legal	Х			31-38
3	Acta de autorización o junta de socios			x	No Aplica
4	Documento que acredite la constitución de consorcio o Unión temporal.			Х	No Aplica
5	Antecedentes disciplinarios	X			40 -41
6	Antecedentes Fiscales.	Х			42-43
7	Antecedentes Judiciales	X			44
8	Certificado de Medidas Correctivas y de contravenciones de Policía	X			52
09	Documento de identidad	Х			28-29
10	Certificado de parafiscales y aportes a seguridad	X			Folio 39
11	R.U.T.	X			48-51

ITEM	DESCRIPCION	SI CUMPLE	NO CUMPLE	N.A	FOLIO
12	Compromiso Anticorrupción	X			Folio 46
13	Estados Financieros a corte de 31 de diciembre de 2021, con sus respectivas Notas contables.	X			5480
14	Garantía de Seriedad de la Oferta Nº 18-44-101082854 SEGUROS DEL ESTADO S.A	Х			Allegada en la subsanación.

VERIFICACIÓN DE LA POLIZA DE GARANTIA DE SERIDAD DE LA OFERTA



Póliza No: Nº 18-44-101082854	ANEXO 0
Tomador:	D FACTORY GROUP SAS
Asegurado:	UP HOLDING SAS
Beneficiario:	
	UP HOLDING SAS
Compañía Aseguradora:	SEGUROS DEL ESTADO.
Fecha de Expedición:	01/07/2022
Fecha de Inicio de Vigencia:	16/10/2022

AMPARO	VIGENCIA (desde)	VIGENCIA (Hasta)	VALOR AMPARADO
SERIEDAD DE LA OFERTA	01/07/2022	16/10/2022	\$ 131,893,832,93

OBSERVACIONES: El oferente CUMPLE con los requisitos habilitantes jurídicos establecidos en el pliego de Condiciones definitivos y en la ADENDA № 01 DE 2022.

CUMPLE	NO CUMPLE
X	

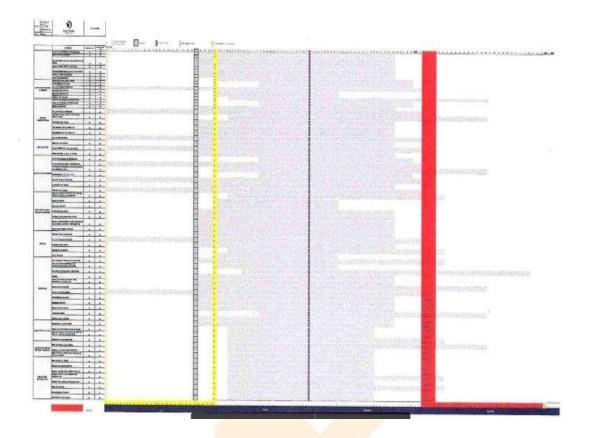


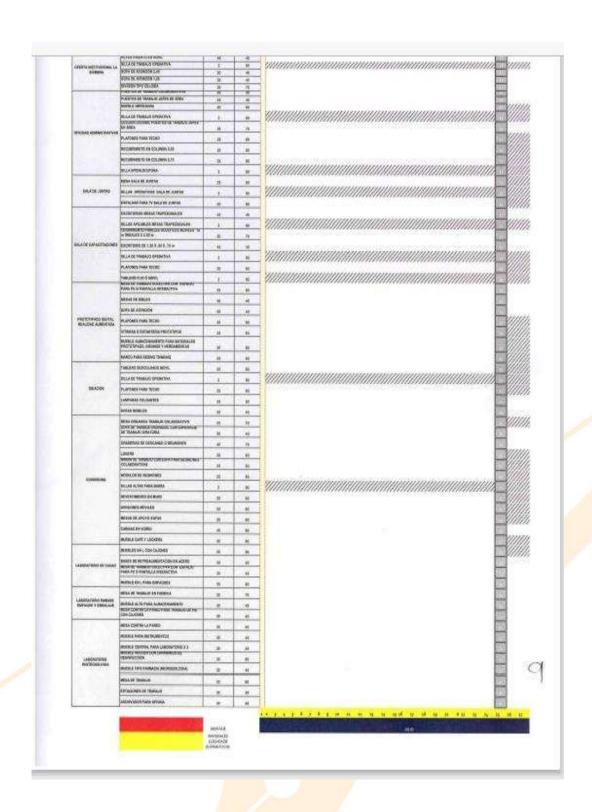
2.0 ASPECTO TECNICOS:

2.1. DOCUMENTOS DE PLANEACIÓN:

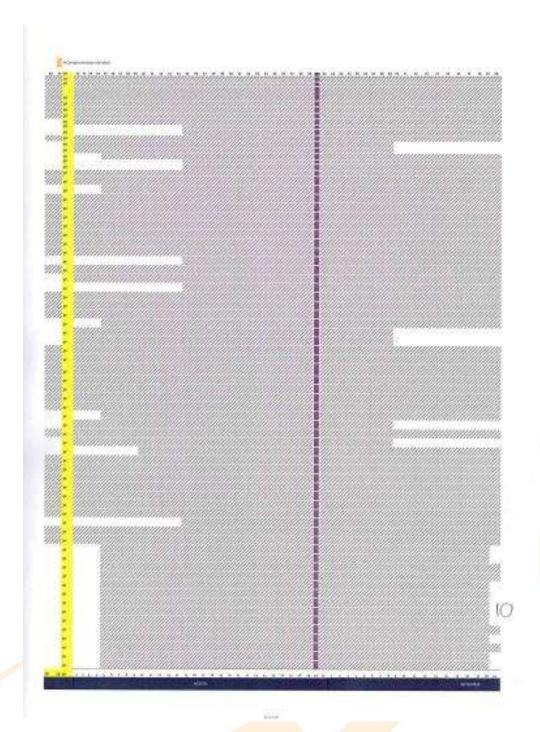
El proponente deberá presentar una EDT (Esquema de Desglose de Trabajo) y un cronograma de las actividades por cada una de las etapas, paquetes de trabajo o fases que se planteen en la metodología para desarrollar las actividades. Este deberá involucrar todas y cada una de las actividades y deberá ajustarse al plazo fijado para la ejecución escrito en el presente documento.

3.1 Cronograma



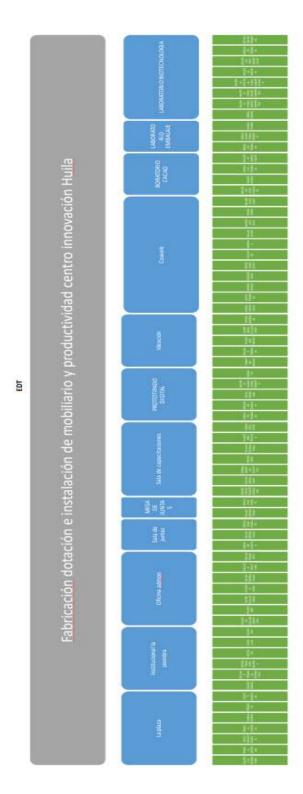














OBSERVACIÓN: El oferente **CUMPLE** en razón a que presenta en los folios No 8 al 11 un cronograma que se encuentra acorde al tiempo estipulado de ejecución y a los entregable solicitados y en la subsanación de oferta allegó el EDT (Esquema de Desglose de Trabajo).

CUMPLE	NO CUMPLE
X	

2.0. METODOLOGÍA DE GESTIÓN DE PROYECTOS.

El proponente deberá presentar la metodología o proceso por el cual establecería la ejecución, monitoreo, control y cierre del presente contrato; para esto el proponente podrá basarse en metodologías como PM4R - "Project Management for Results, la Norma ISO 21500:2012, la Norma ISO 21511:2018 o la guía del PMBOK - Project Management Body of Knowledge,



METODOLOGIA DEL PROYECTO

La metodología utilizada por los órganos del Sistema General de Regalías que realizan las labores de seguimiento, evaluación y control (Departamento Nacional de Planeación, Ministerio de Ciencias, Tecnología e Innovación). Por el cual establecería la ejecución, monitoreo y control y cierre del presente proyecto; ya que es una metodología sencilla que permite la integración de los costes y plazos de un proyecto; de manera que nos brinda medidas de eficiencia y ejecución del proyecto, a lo largo de la duración del mismo, así como, una forma consiente para tomar decisiones correctivas en la relación a los costos y plazos de actividades programas, para tal, es fundamental:

- 1. EDT (Esquema de Desglose de Trabajo)
- 2. Cronograma de actividades
- 3. La propuesta Económica (Costes)

El valor ganado (EVM) permitirá integrar los costes y plazos de manera monitorizada, generando alerta a desviaciones de lo planeado inicialmente, proveyendo de la capacidad de realizar cambios de manera oportuna con la información de los propósitos de tiempo y la medición del rendimiento, para tal, dentro del pliego de condiciones del proyecto se estableció como meta cuatro (4) meses como plazo de ejecución del mismo, así como un presupuesto aprobado de \$1.318.930.000 Pesos incluidos el IVA y todos los tributos que se generen. Parámetros base de ejecución de este proyecto.





CUMPLE	NO CUMPLE
X	

OBSERVACIÓN: El proponente **CUMPLE**, en razón a que allega un (1) folio con la descripción de la metodología que realizara para la ejecución, monitorio, control y cierre del contrato, acogiéndose a las sugerencias de usar la metodología de valor ganado. Lo anterior cumple con lo requerido en los pliegos.

3.0 TALENTO HUMANO

El oferente deberá acreditar los siguientes perfiles con la presentación de la oferta técnica.

ITEM	PERSONAL	ACREDITACION DE IDONENIDAD Y CALIDADES PROFESIONALES	OBSERVACIÒN	CUMPLE O NO CUMPLE	FOLIO
1	(01) Líder Mobiliario	Profesional de arquitectura, diseño y/o construcción de edificaciones y/o diseño de mobiliario, con experiencia mínima certificada de 3 años en diseño y construcción de muebles y mobiliario, coordinación y/o manejo de procesos de muebles y maderas.	Se allega en la subsanación de la oferta los documentos de experiencia del señor Juan David González un (1) folio correspondiente al diploma que lo acredita como profesional en Arquitectura y diseño	CUMPLE	13-14
2	(04) Auxiliare(s) o ayudante(s) de carpintería.	Bachiller con experiencia mínima de 3 años en instalación y carpintería en general. Conocimiento en nivelación, medición, conocimiento general de materiales, tornillería, manejo de herramientas de mano y semimecánicas	-Tres (3) folios correspondientes a la hoja de vida del Sr. Geoguy Rafael Cervantes. -Un (1) folio correspondiente a la Certificación de experiencia de	CUMPLE	15-27

	mas de 3 años como operario en carpintería del Sr. Geoguy Rafael Cervantes.	
	-Dos (2) folios correspondientes al diploma y acta de grado de bachiller del Sr. Geoguy Rafael Cervantes.	
	-Dos (02) folios correspondientes a la hoja de vida del Sr. Víctor Anderson Garzón.	
	-Un (01) folio correspondiente a la Certificación de experiencia de más de 3 años como operario en carpintería del Sr. Víctor Anderson Garzón.	
	-Dos (02) folios correspondientes al diploma y acta de grado de bachiller del Sr. Víctor Anderson Garzón.	
	Un (01) folio correspondiente a la certificación de experiencia como instalador de	



muebles del Sr. Sergio Salas, para dar cumplimiento de experiencia de más de 3 años en carpintería. -Un (01) folio correspondiente al diploma de Bachiller del Sr. Sergio Salas. -Un (01) folio correspondiente al certificado de bachiller del Sr. Gabriel Mesa, el cual es verificado en la página de la secretaria de educación y es válido.	

Nota: El contratista debe garantizar la disposición de talento humano suficiente en caso de que se requiera cambio de personal y así mismo depende de la propuesta presentada en tiempos.

OBSERVACIÓN: El oferente CUMPLE, con los requerimientos técnicos de talento humano, exigidos en el pliego de condiciones definitivo y en la Adenda N.º 01 de 2022.

CUMPLE	NO CUMPLE
X	



4.0 FORMATO DE ANEXO TECNICO







		1	FACTORY
3.8	CERRAMIENTO	UND	1
3.9	ESCRITORIOS	UND	2
4.3	SILLA DE TRABAJO OPERATIVA	UND	ž
4.1	PLAFONES PARA TECHO	UND	6
4.2	TABLERO FUO Ó MOVIL	UND	2
	PROTOTIPADO DIGITAL REALIDAD	GWD.	CANTIDAD
	AUMENTADA		CHATEMO
4.3	MESA DE TRABAJO COLECTIVA CON ESPACIO PARA PC O PANTALLA INTERACTIVA	UND	1
4.4	MESAS DE DIBUIO	UND	1
4.5	SOFA DE ATENCIÓN	UND	11
4.6	PLAFONES PARA TECHO	UND	6
4.7	MUEBLE ALMACENAMIENTO PARA MATERIALES PROTOTIPADO, INSUMOS Y HERRAMIENTAS	UND	1
4.8	MARCO PARA DESING THINKING	UND	I.
	IDEACIÓN		CANTIDAD
4.9	TABLERO DESCOLGADO MOVIL	UND	2
5.0	SILLA DE TRABAJO OPERATIVA	UND	4
5.1	PLAFONES PARA TECHO	UND	6
5.2	LAMPARAS COLGANTES	UND	6
5.3	SOFAS MOBILES	UND	3
	COWICEX	-	CANTEMD
5.4	MESA ORGANICA TRABAJO COLABORATIVO	UND	1
5.5	SOFA DE TRABAJO INDIVIDUAL CON SUPERFICIE DE TRABAJO GIRATORIA	UND	6
5.6	GRADERIAS DE DESCANSO O REUNIONES	UND	1
5.7	LOKERS	UND	50
5.8	BARRA DE TRABAJO CON SOFA PARA REUNIONES COLABORATIVAS	UND	1
5.9	MÓDULOS DE REUNIONES	UND	3
6.0	SILLAS ALTAS PARA BARRA	UND	10
6.1	REVESTIMIENTO EN MURO	UND	1
6.2	DIVISIONES MÓVILES	UND	4
6.3	MESAS DE APOYO SOFAS	UND	6
6.4	MUEBLE CAFÉ Y LOCKERS	UND	8





		-	GROUP
100	LABORATORIO THANSFORMACION DE CACAO	an interest	CANTIDAD
6.5	Mueble en con cajones	UND	1
6.6	Bases retrolluminadas en acero-	UND	11
6,7	MESA DE TRABAJO COLECTIVA CON ESPACIO PARA PC O PANTALLA INTERACTIVA	UND	1
6.8	Mueble en para empagues	UND	31
	LABORATORIO ÉMBASE; EMPAQUE Y EMBALAIE	1	CANTIDAD
6.9	Mesa de trabajo en fornica	UND	1
7.0	Mueble alto para almacenamiento	UND	1
7.1	Mesa contra la pared para trabajo de pie con cajones	DND	1
	LABORATORIO BIOTECNOLOGIA	TIES BY	CANTIDAD
7.2	Mesa contra la pared	UND	8
7.3	Mueble para instrumentos	UND	1
7.4	Mueble central para laboratono x 3	UND	.3
7.5	Mueble vestier con lavamanos de desinfección	UND	1
7.6	Mueble tipo farmacia (microbiología)	UND	1
7.7	Mesa de trabajo	UND	2
7.8	Estaciones de trabajo	UND	- 3



archivador

OBSERVACIÓN: El oferente Cumple con el formato de presentación de oferta técnica.

CUMPLE	NO CUMPLE
X	

5.0 EXPERIENCIA GENERAL

El proponente deberá acreditar experiencia e idoneidad mínimo de dos (02) contratos liquidados que sea afín con la **PRODUCCIÓN Y SUMINISTRO DE MOBILIARIO PARA OFICINAS**, **MODULARES Y NO MODULARES**, el proponente deberá allegar con su propuesta los documentos que acrediten válidamente la información requerida, esto podrá ser copia de los contratos junto con sus respectivas actas de liquidación o certificaciones de cumplimiento que contengan la información a verificar y que sumados acrediten un valor igual o superior al 70% de la cuantía a contratar durante los 10 años anteriores al presente proceso de selección.

Experiencia

1		CONTRATO	CONTRATO	FORMA DE EJECUCION		1803.00	PLAZO DE EJECUCION MESES (1)	FECHA CONTRACTUAL DE				VALOR BASICO DE	VALOR PRESENTE	
NO. RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA	NUMERO DE CONTRATO E INSCRIPCION AL RUP	ОВЈЕТО	1	с ит	%	INICIACION (DD-MM-AA)		SUSPENSI ÓN (DD- MM-AA)	REANU DACION (DD- MM- AA)	TERMINACI ON C. (DD- MM-AA)	ENTIDAD CONTRATAN TE	OBRA FACTURADA INCLUYE IVA A	FACTURADO EN SMML	
1.0	FACTORY GROUP SAS		Modernizacion y readecuacion interna de los vehiculosque operan como centros moviles de asesori al diente	×			9 MESES	25/01/2019		, Massille,	1/09/2019	CODENSA S.A.FSP	\$ 561.338.963	678 SMMLV
2. D	FACTORY GROUP SAS		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN MADERA	×			2 MESES	2/09/2021			30/10/2021	OBREVAL		278 SMMLV
3. D	FACTORY GROUP SAS	2683-10	ELABORACION E INTALACION DE 25 STANDS PARA EVENTO	×			2. 5 MESES	9/10/2019				SANTECH PRODUCCIO		209 SMMLV
4. D	FACTORY GROUP SAS	10 JULIO DE 2019	SUMINISTRO E INTALACION DE MOBILIARIO EN MADERA Y METAL PARA OFICINAS NUEVAS	×			2 MESES	6/06/2019			25/08/2019	PEDELTA COLOMBIA		168 SMMLV
												TOTAL		1.334 SMMLV

OBSERVACIÓN: El oferente cumple con la acreditación de la experiencia los contratos aportados se encuentran liquidados a satisfacción y se encuentran a fin con la PRODUCCIÓN Y SUMINISTRO DE MOBILIARIO PARA OFICINAS, MODULARES Y NO MODULARES, por la suma de \$ 987,646,959.

CUMPLE	NO CUMPLE
X	



5.2 EXPERIENCIA ESPECIFICA

El proponente deberá acreditar la experiencia en mínimo de dos (02) contratos, ejecutados con (acta de liquidación) o certificaciones de cumplimiento que contengan la información a verificar durante los diez (10) años fiscales anteriores al cierre del proceso; cuyos objetos y alcance deberán ser **PRODUCCIÓN**, **SUMINISTROS E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO PARA OFICINAS O CENTROS EMPRESARIALES**, La suma de los valores de los contratos aportados y/o certificaciones aportadas, deberán ser igual o superior al setenta (70%) del valor del presupuesto oficial del presente proceso expresado en SMMLV

Experiencia

CONTRATISTA	CONTRATO		FORMA DE EJECUCION				FECHA CONTRACTUAL DE				VALOR BASICO DE	VALOR PRESENTE		
	NUMERO DE CONTRATO E INSCRIPCION AL RUP	OBJETO		с ит	%	PLAZO DE EJECUCION MESES (1)	INICIACION (DD-MM-AA)	SUSPENSI ÓN (DD- MM-AA)	REANU DACION (DD- MM- AA)	TERMINACI ON C. (DD- MM-AA)	ENTIDAD CONTRATAN TE	OBRA FACTURADA INCLUYE IVA A	FACTURADO EN SMML\ (4)	
1.0	FACTORY GROUP SAS		Modernizacion y readecuacion interna de los vehiculosque operan como centros moviles de asesori al diente	×			9 MESES	25/01/2019			1/09/2019	CODENSA S.A.ESP	\$ 561 338 963	678 SMMLV
2.0	FACTORY GROUP SAS		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN MADERA	×			2 MESES	2/09/2021				OBREVAL		278 SMMLV
3. 0	FACTORY GROUP SAS	2683-10	ELABORACION E INTALACION DE 25 STANDS PARA EVENTO CUMBRE 2019	×			2. 5 MESES	9/10/2019				SANTECH PRODUCCIO	110	209 SMMLV
4.0	FACTORY GROUP SAS		SUMINISTRO E INTALACION DE MOBILIARIO EN MADERA Y METAL PARA OFICINAS NUEVAS	×			2 MESES	6/06/2019				PEDELTA COLOMBIA	AN MADAGEDICINES	168 SMMLV
		1										TOTAL	\$ 1,126,981,372	1.334 SMMLV

OBSERVACIÓN: El oferente cumple con la acreditación de la experiencia los contratos aportados se encuentran liquidados a satisfacción y se encuentran a fin con PRODUCCIÓN, SUMINISTROS E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO PARA OFICINAS O CENTROS EMPRESARIALES, por la suma de \$ 987,646,959.

CUMPLE	NO CUMPLE
X	

6.0. ASPECTOS FINANCIEROS:

INDICADORES FINANCIEROS:

INDICADOR	SOLICITADO POR LA ENTIDAD	CUMPLE
INDICE DE LIQUIDEZ	Igual o mayor a 1.5	CUMPLE
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	Igual o menor a 0,8	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO	Igual o mayor a 20%	CUMPLE
PATRIMONIO	Igual o mayor a 0.10	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	Igual o mayor a 0.04	CUMPLE

OBSERVACIONES: CUMPLE; con los indicadores financieros.

CUMPLE	NO CUMPLE
X	

8.0. PROPUESTA ECONÒMICA

PRESUPUESTO OFICIAL	\$ 1.318.938.328,28
VALOR PROPUESTA ECONOMICA	\$ 1.318.930.00
CUMPLE O NO CUMPLE	CUMPLE , NO SUPERA EL PREPUESTO OFICIAL
PUNTAJE	1000 PUNTOS



RESULTADO FINAL:

No.	Proponente	Requisitos Habilitantes Jurídicos	Requisitos Habilitantes Técnicos	Requisitos habilitantes Indicadores Financieros	Propuesta Economica
1	D FACTORY GROUP SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	1000 PUNTOS

CONCLUSIONES:

El comité Asesor recomienda **ADJUDICAR** el proceso de contratación con el oferente **D FACTORY GROUP SAS** con **NIT 900.662.299**-11 , teniendo en cuenta los criterios de resultado de la evaluación del proceso de evaluación al único oferente habilitado.

CARLOS EDUARDO ANGARITA SANTACRUZ Gerente de Proyecto (Evaluador Técnico) LAURA VIVIANA VASQUEZ CRUZ Profesional Jurídico (Evaluador Jurídico)

laura Vasacez

MONICA VIVIANA CASTIBLANCO CHACON
Coordinador Administrativo (Evaluador Técnico)

Hónica V. Castiblanco

JOHANNA PATRICIA RUBIANO MARTINEZ
Profesional Financiero (Evaluador Financiero)