

## ACTA 01 DE 2022- COMITÉ ASESOR

Siendo el día 29 de junio de 2022, reunidos los miembros del Comité Asesor, **LAURA VIVIANA VASQUEZ CRUZ**, Profesional jurídico del proyecto, en calidad de Evaluador Técnico (a) **CARLOS EDUARDO ANGARITA SANTACRUZ**, en calidad de Gerente de proyecto, **MONICA VIVIANA CASTIBLANCO CHACON**, en calidad de Coordinadora administrativa y evaluadora técnica, **JOHANNA PATRICIA RUBIANO MARTINEZ**, en calidad de evaluador Financiero, proceden a suscribir el Acta de Evaluación de las propuestas presentadas para el concurso Cerrado de mayor cuantía

**OBJETO:** “Realizar la Fabricación, Dotación e Instalación de Mobiliario para el Centro de Innovación y Productividad, Proyecto **DEDOMINADO “IMPLEMENTACIÓN DEL CENTRO DE INNOVACIÓN Y PRODUCTIVIDAD PARA EL DEPARTAMENTO DEL HUILA” CON CODIGO BPIN 2021000100435”.**

### EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS ASPECTOS JURIDICOS, TECNICOS, FINANCIEROS Y ECONOMICOS:

Se procede a evaluar las propuestas presentadas de acuerdo con lo establecido en los estudios previos de necesidad y conveniencia.

#### 1.0 ASPECTOS JURIDICOS:

Proponente	NIT	No. de folios original
D FACTORY GROUP SAS	900.662.299.11	243 Folios

<b>PRESUPUESTO OFICIAL</b>	<b>\$ 1.318.938.328,28</b>
<b>VALOR PROPUESTA ECONOMICA</b>	<b>\$ 1.318.930.00</b>
<b>CUMPLE O NO CUMPLE</b>	<b>CUMPLE, NO SUPERA EL PREPUESTO OFICIAL</b>

Se procede a evaluar la propuesta presentada de acuerdo con lo establecido en los Pliegos de Condiciones Definitivos en el proceso contractual:

ITEM	DESCRIPCION	SI CUMPLE	NO CUMPLE	N.A	FOLIO
1	Carta de presentación de la propuesta	X			3-4

ITEM	DESCRIPCION	SI CUMPLE	NO CUMPLE	N.A	FOLIO
2	Certificado de Existencia y Representación Legal	X			31-38
3	Acta de autorización o junta de socios			X	No Aplica
4	Documento que acredite la constitución de consorcio o Unión temporal.			X	No Aplica
5	Antecedentes disciplinarios	X			40 -41
6	Antecedentes Fiscales.	X			42-43
7	Antecedentes Judiciales	X			44
8	Certificado de Medidas Correctivas y de contravenciones de Policía	X			52
09	Documento de identidad	X			28-29
10	Certificado de parafiscales y aportes a seguridad	X			Folio 39
11	R.U.T.	X			48-51

ITEM	DESCRIPCION	SI CUMPLE	NO CUMPLE	N.A	FOLIO
12	Compromiso Anticorrupción	X			Folio 46
13	Estados Financieros a corte de 31 de diciembre de 2021, con sus respectivas Notas contables.	X			54--80
14	Garantía de Seriedad de la Oferta		X		No fue allegada

**OBSERVACIONES:** El oferente **NO CUMPLE** con los requisitos habilitantes jurídicos para continuar con el proceso de contratación.

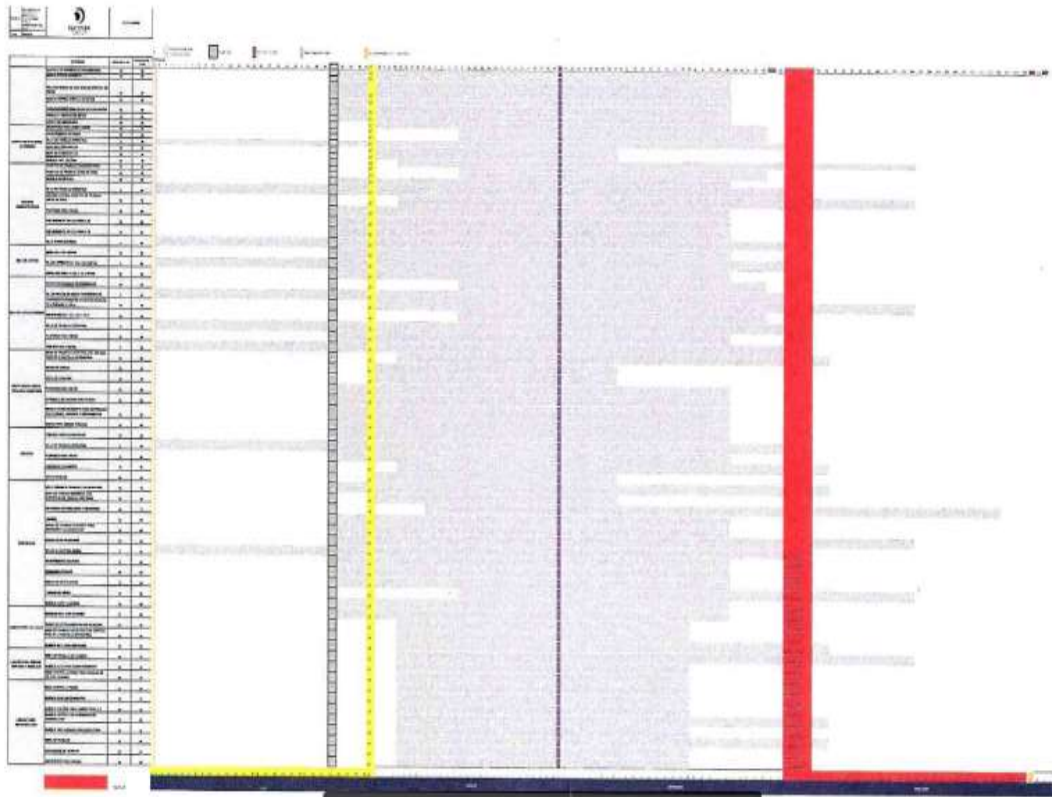
CUMPLE	NO CUMPLE
X	

## 2.0 ASPECTO TECNICOS:

### 2.1. DOCUMENTOS DE PLANEACIÓN:

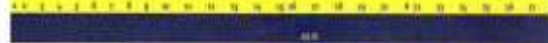
El proponente deberá presentar una EDT (Esquema de Desglose de Trabajo) y un cronograma de las actividades por cada una de las etapas, paquetes de trabajo o fases que se planteen en la metodología para desarrollar las actividades. Este deberá involucrar todas y cada una de las actividades y deberá ajustarse al plazo fijado para la ejecución escrito en el presente documento.

### 3.1 Cronograma



CATEGORÍA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD
CUBIERTA METALIZADA LA VENTANA	REJILLA DE TIRABOLDO OPERATIVA	70	m
	FOCOS DE EMERGENCIA	7	un
	CONEXIÓN DE TUBERÍA	30	un
	CONEXIÓN DE TUBERÍA	30	un
	CONEXIÓN DE TUBERÍA	30	un
CUBIERTA METALIZADA LA VENTANA	REJILLA DE TIRABOLDO OPERATIVA	30	m
	CONEXIÓN DE TUBERÍA	30	un
	CONEXIÓN DE TUBERÍA	30	un
	CONEXIÓN DE TUBERÍA	30	un
	CONEXIÓN DE TUBERÍA	30	un
CUBIERTA METALIZADA LA VENTANA	REJILLA DE TIRABOLDO OPERATIVA	30	m
	CONEXIÓN DE TUBERÍA	30	un
	CONEXIÓN DE TUBERÍA	30	un
	CONEXIÓN DE TUBERÍA	30	un
	CONEXIÓN DE TUBERÍA	30	un
CUBIERTA METALIZADA LA VENTANA	REJILLA DE TIRABOLDO OPERATIVA	30	m
	CONEXIÓN DE TUBERÍA	30	un
	CONEXIÓN DE TUBERÍA	30	un
	CONEXIÓN DE TUBERÍA	30	un
	CONEXIÓN DE TUBERÍA	30	un
CUBIERTA METALIZADA LA VENTANA	REJILLA DE TIRABOLDO OPERATIVA	30	m
	CONEXIÓN DE TUBERÍA	30	un
	CONEXIÓN DE TUBERÍA	30	un
	CONEXIÓN DE TUBERÍA	30	un
	CONEXIÓN DE TUBERÍA	30	un
CUBIERTA METALIZADA LA VENTANA	REJILLA DE TIRABOLDO OPERATIVA	30	m
	CONEXIÓN DE TUBERÍA	30	un
	CONEXIÓN DE TUBERÍA	30	un
	CONEXIÓN DE TUBERÍA	30	un
	CONEXIÓN DE TUBERÍA	30	un
CUBIERTA METALIZADA LA VENTANA	REJILLA DE TIRABOLDO OPERATIVA	30	m
	CONEXIÓN DE TUBERÍA	30	un
	CONEXIÓN DE TUBERÍA	30	un
	CONEXIÓN DE TUBERÍA	30	un
	CONEXIÓN DE TUBERÍA	30	un
CUBIERTA METALIZADA LA VENTANA	REJILLA DE TIRABOLDO OPERATIVA	30	m
	CONEXIÓN DE TUBERÍA	30	un
	CONEXIÓN DE TUBERÍA	30	un
	CONEXIÓN DE TUBERÍA	30	un
	CONEXIÓN DE TUBERÍA	30	un

EDITAR  
MANTENER  
LEER/VER  
IMPRIMIR



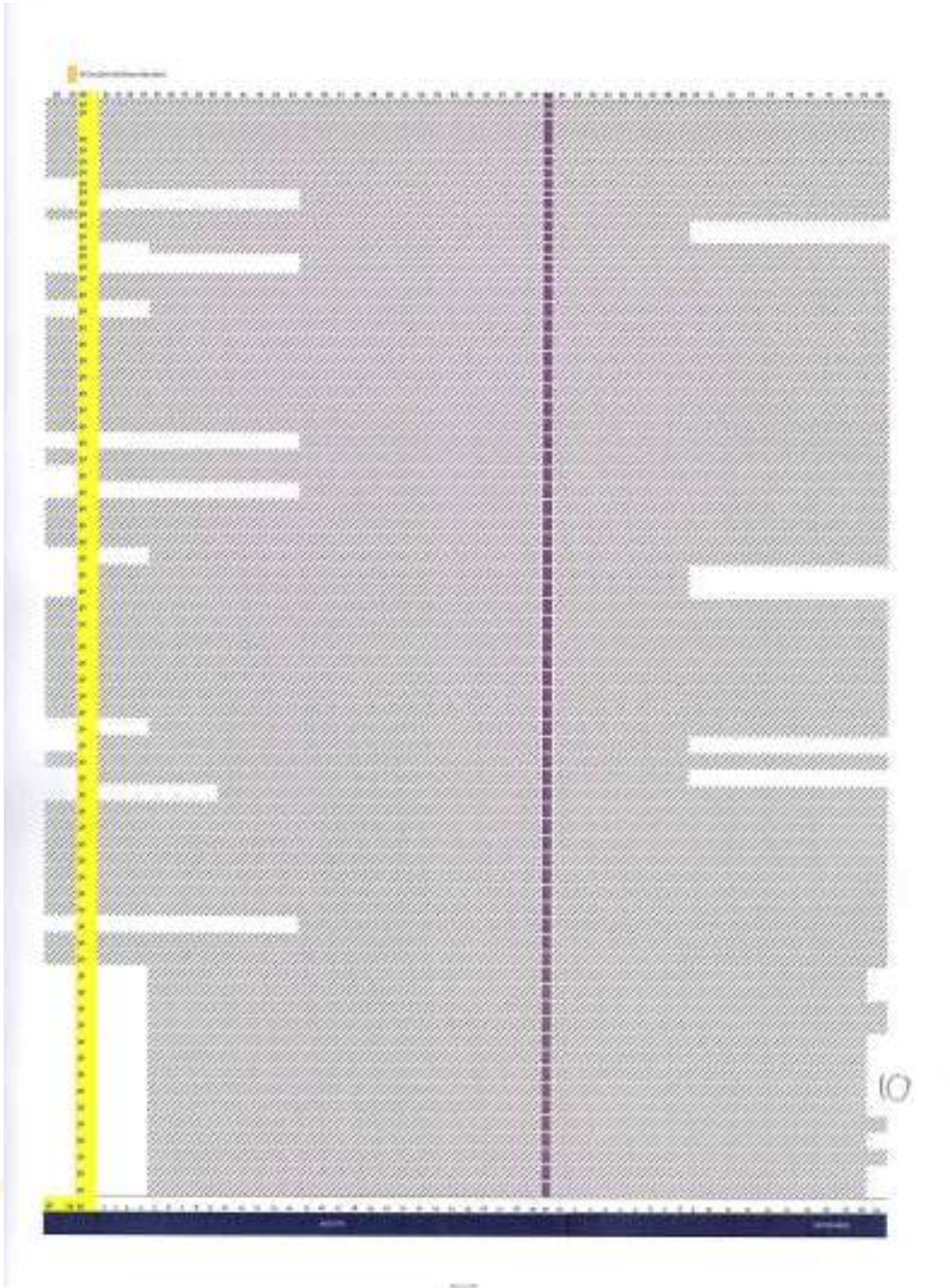
9

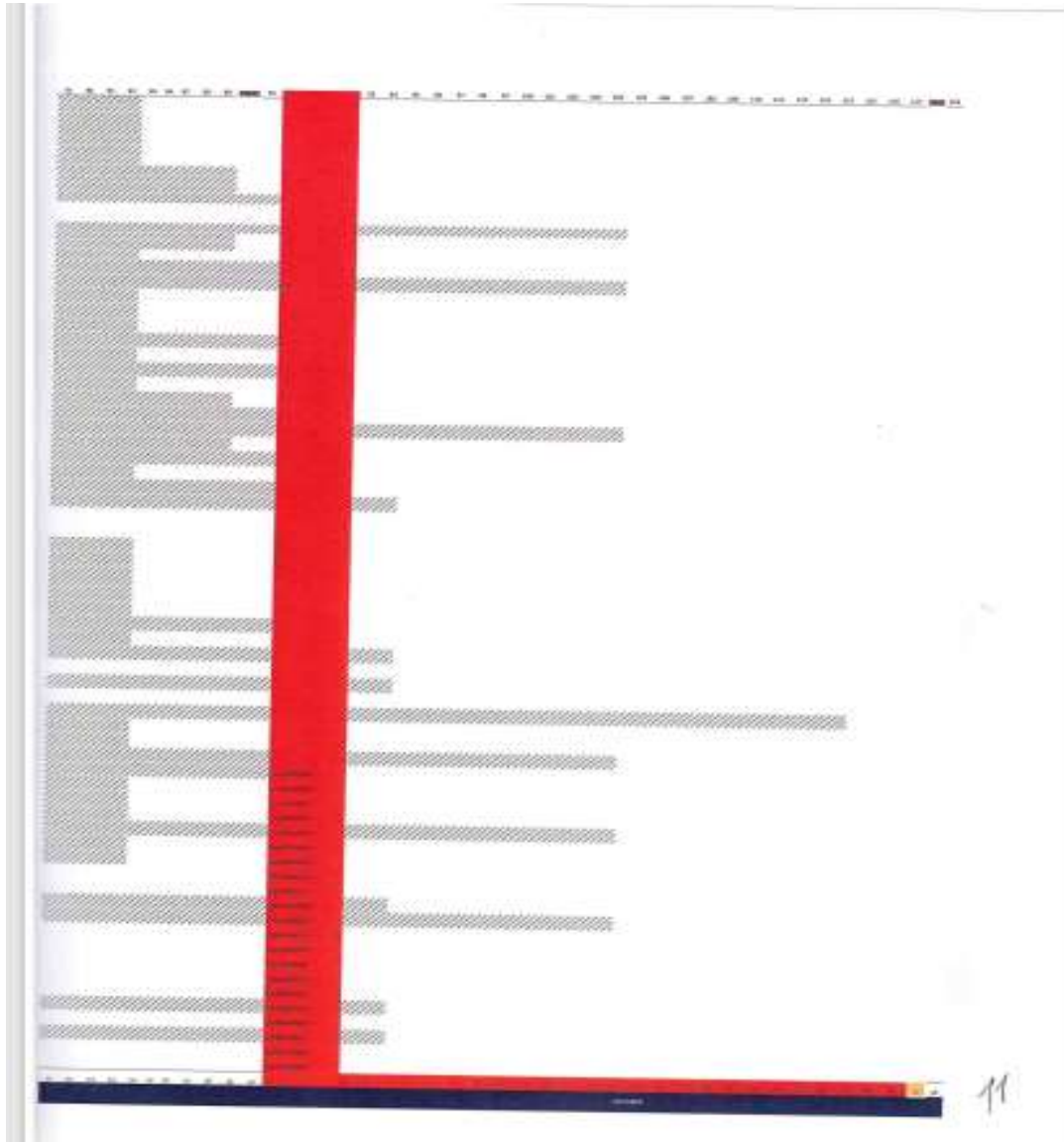


contacto@upholding.co

Cl. 24 #32-08

(571) 2186296





**OBSERVACIÓN:** proponente presenta en los folios No 8 al 11 un cronograma que se encuentra acorde al tiempo estipulado de ejecución y a los entregable solicitados, no obstante, no presenta EDT (Esquema de Desglose de Trabajo) por lo que se le concede 1 día para subsanar la observación.

CUMPLE	NO CUMPLE
	X

## 2.0. METODOLOGÍA DE GESTIÓN DE PROYECTOS.

El proponente deberá presentar la metodología o proceso por el cual establecería la ejecución, monitoreo, control y cierre del presente contrato; para esto el proponente podrá basarse en metodologías como PM4R - "Project Management for Results, la Norma ISO 21500:2012, la Norma ISO 21511:2018 o la guía del PMBOK - Project Management Body of Knowledge,

CUMPLE	NO CUMPLE
	X

**OBSERVACIÓN:** El proponente no presenta la metodología o proceso por el cual establecería la ejecución, monitoreo, control y cierre del presente contrato, por lo que se le concede 1 día para subsanar la observación. Se sugiere al proponente basarse en la metodología de valor ganado, entendiendo que es la metodología utilizada por los órganos del Sistema General de Regalías que realizan las labores de seguimiento, evaluación y control (Departamento Nacional de Planeación, Ministerio de Ciencia, Tecnología e Innovación.

## 3.0 TALENTO HUMANO

El oferente deberá acreditar los siguientes perfiles con la presentación de la oferta técnica.

ITEM	PERSONAL	ACREDITACION DE IDONENIDAD Y CALIDADES PROFESIONALES	OBSERVACION	CUMPLE O NO CUMPLE	FOLIO
1	(01) Líder Mobiliario	Profesional de arquitectura, diseño y/o construcción de edificaciones y/o diseño de mobiliario, con experiencia mínima certificada de 3 años en diseño y construcción de muebles y mobiliario, coordinación y/o manejo de procesos de muebles y maderas.	se requiere allegar las certificaciones de experiencia profesional, título académico de profesional y la matricula profesional del Señor Juan David González .	NO CUMPLE	13-14



2	(04) Auxiliare(s) o ayudante(s) de carpintería.	Bachiller con experiencia mínima de 3 años en instalación y carpintería en general. Conocimiento en nivelación, medición, conocimiento general de materiales, tornillería, manejo de herramientas de mano y semi-mecánicas	para los ayudantes de carpintera no se allegó el título académico donde se acredite el título académico Bachiller por institución de educativa acreditada por el Ministerio de Educación Nacional.	NO CUMPLE	15-27
---	---	--	--	-----------	-------

**Nota:** El contratista debe garantizar la disposición de talento humano suficiente en caso de que se requiera cambio de personal y así mismo depende de la propuesta presentada en tiempos.

**OBSERVACIÓN:** El proponente presenta en los folios No. 12 al 27 de la propuesta **DFACTORY GROUP S.A.S.** el perfil de Líder Mobiliario, no obstante se requieren allegar las certificaciones de experiencia profesional, título académico de profesional y la matrícula profesional del Señor Juan David González, Adicionalmente para los ayudantes de carpintera no se allegó el título académico donde se acredite el título académico Bachiller por institución de educativa acreditada por el Ministerio de Educación Nacional.

CUMPLE	NO CUMPLE
	X

## 4.0 FORMATO DE ANEXO TECNICO

**3. Oferta Técnica**

**Anexo 4- Formato de oferta técnica**

**Proceso de Contratación concurso cerrado de menor cuantía**

**FACTORY GROUP**

ITEM	LA PLAZA	UNIDAD	CANTIDAD
1.1	QUIOSCO DE EXHIBICIÓN E INFORMACIÓN	UND	4
1.2	BANCA INTERNA QUIOSCO	UND	2
1.3	SECCIÓN BANCA DE DOS NIVELES ESPACIO DE ESTAR	UND	12
1.4	BANCA CENTRAL ESPACIO DE ESTAR	UND	2
1.5	HABLADORES INFORMATIVOS Y DE EXPOSICIÓN	UND	6
1.6	PERGOLA ESPACIO DE ESTAR	UND	1
1.7	GRAFITI DE BIENVENIDA	UND	1
<b>OFERTA INSTITUCIONAL- LA SIEMBRA</b>			<b>CANTIDAD</b>
1.8	ESCRITORIO PARA COMPUTADOR	UND	4
1.9	REVESTIMIENTO EN MURO	UND	1
2.0	SILLA DE TRABAJO OPERATIVA	UND	8
2.1	SOFA DE ATENCIÓN	UND	2
2.2	SOFA DE ATENCIÓN	UND	2
2.3	DIVISION TIPO CELDOSA	UND	2
<b>OFICINAS</b>			<b>CANTIDAD</b>
2.4	PUESTOS DE TRABAJO COLABORATIVOS	UND	8
2.5	PUESTOS DE TRABAJO JEFES DE ÁREA	UND	5
2.6	MUEBLE IMPRESORA	UND	1
2.7	SILLA DE TRABAJO OPERATIVA	UND	13
2.8	CELOSÍA LATERAL PUESTOS DE TRABAJO JEFES DE ÁREA	UND	4
2.9	PLAFONES PARA TECHO	UND	4
3.0	RECUBRIMIENTO EN COLUMNA	UND	2
3.1	RECUBRIMIENTO EN COLUMNA	UND	2
3.2	SILLA INTERLOCUTORA	UND	2
<b>SALAS DE JUNTAS</b>			<b>CANTIDAD</b>
3.3	MESA SALA DE JUNTAS	UND	2
3.4	SILLAS OPERATIVAS SALA DE JUNTAS	UND	10
3.5	ESPALDAR PARA TV SALA DE JUNTAS	UND	2
<b>SALA DE CAPACITACIONES</b>			<b>CANTIDAD</b>
3.6	ESCRITORIOS	UND	46
3.7	SILLAS APILABLES	UND	50

19

5



3.8	CERRAMIENTO	UND	1
3.9	ESCRITORIOS	UND	2
4.0	SILLA DE TRABAJO OPERATIVA	UND	2
4.1	PLAFONES PARA TECHO	UND	6
4.2	TABLERO FIJO Ó MOVIL	UND	2
	<b>PROTOTIPADO DIGITAL, REALIDAD AUMENTADA</b>		<b>CANTIDAD</b>
4.3	MESA DE TRABAJO COLECTIVA CON ESPACIO PARA PC O PANTALLA INTERACTIVA	UND	1
4.4	MESAS DE DIBUJO	UND	1
4.5	SOFA DE ATENCIÓN	UND	11
4.6	PLAFONES PARA TECHO	UND	6
4.7	MUEBLE ALMACENAMIENTO PARA MATERIALES PROTOTIPADO, INSUMOS Y HERRAMIENTAS	UND	1
4.8	MARCO PARA DESING THINKING	UND	1
	<b>IDEACIÓN</b>		<b>CANTIDAD</b>
4.9	TABLERO DESCOLGADO MOVIL	UND	2
5.0	SILLA DE TRABAJO OPERATIVA	UND	4
5.1	PLAFONES PARA TECHO	UND	6
5.2	LAMPARAS COLGANTES	UND	6
5.3	SOFAS MÓBILES	UND	3
	<b>COWORK</b>		<b>CANTIDAD</b>
5.4	MESA ORGANICA TRABAJO COLABORATIVO	UND	1
5.5	SOFA DE TRABAJO INDIVIDUAL CON SUPERFICIE DE TRABAJO GIRATORIA	UND	6
5.6	GRADERIAS DE DESCANSO O REUNIONES	UND	1
5.7	LOCKERS	UND	50
5.8	BARRA DE TRABAJO CON SOFA PARA REUNIONES COLABORATIVAS	UND	1
5.9	MÓDULOS DE REUNIONES	UND	1
6.0	SILLAS ALTAS PARA BARRA	UND	10
6.1	REVESTIMIENTO EN MURO	UND	1
6.2	DIVISIONES MÓVILES	UND	4
6.3	MESAS DE APOYO SOFAS	UND	6
6.4	MUEBLE CAFÉ Y LOCKERS	UND	8



	LABORATORIO TRANSFORMACIÓN DE CACAO		CANTIDAD
6.5	Mueble en con cajones	UND	1
6.6	Bases retroiluminadas en acero	UND	11
6.7	MESA DE TRABAJO COLECTIVA CON ESPACIO PARA PC O PANTALLA INTERACTIVA	UND	1
6.8	Mueble en para empaques	UND	1
	LABORATORIO EMBASE, EMPAQUE Y EMBALAJE		CANTIDAD
6.9	Mesa de trabajo en formica	UND	1
7.0	Mueble alto para almacenamiento	UND	1
7.1	Mesa contra la pared para trabajo de pie con cajones	UND	1
	LABORATORIO BIOTECNOLOGIA		CANTIDAD
7.2	Mesa contra la pared	UND	6
7.3	Mueble para instrumentos	UND	1
7.4	Mueble central para laboratorio x 3	UND	3
7.5	Mueble vestier con lavamanos de desinfección	UND	1
7.6	Mueble tipo farmacia (microbiología)	UND	1
7.7	Mesa de trabajo	UND	2
7.8	Estaciones de trabajo	UND	1
7.9	archivador	UND	1

**OBSERVACIÓN:** El oferente Cumple con el formato de presentación de oferta técnica.

CUMPLE	NO CUMPLE
X	

### 5.0 EXPERIENCIA GENERAL

El proponente deberá acreditar experiencia e idoneidad mínimo de dos (02) contratos liquidados que sea afín con la **PRODUCCIÓN Y SUMINISTRO DE MOBILIARIO PARA OFICINAS, MODULARES Y NO MODULARES**, el proponente deberá allegar con su propuesta los documentos que acrediten válidamente la información requerida, esto podrá ser copia de los contratos junto con sus respectivas actas de liquidación o certificaciones de cumplimiento que contengan la información a verificar y que sumados acrediten un valor igual o superior al 70% de la cuantía a contratar durante los 10 años anteriores al presente proceso de selección.

### Experiencia

No.	RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA	CONTRATO		FORMA DE EJECUCION			PLAZO DE EJECUCION MESES (1)	FECHA CONTRACTUAL DE				ENTIDAD CONTRATANTE	VALOR BASICO DE OBRA FACTURADA INCLUYE IVA A PARTIR DE ENERO DE 1983	VALOR PRESENTE FACTURADO EN SMMLV (4)
		NUMERO DE CONTRATO E INSCRIPCION AL RUP	OBJETO	I	C	UT		%	INICIACION (DD-MM-AA)	SUSPENSION (DD-MM-AA)	REANUDACION (DD-MM-AA)			
1.	DFACTORY GROUP SAS	8400134319	Modernización y readecuación interna de los vehículos que operan como centros móviles de asesoría al cliente	x			9 MESES	25/03/2019			1/09/2019	CODENSA S.A ESP	\$ 561.338.563	678 SMMLV
2.	DFACTORY GROUP SAS	3565C-C0025	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS EN MADERA	x			2 MESES	2/09/2021			30/10/2021	OBREVAL S.A.	\$ 252.849.499	278 SMMLV
3.	DFACTORY GROUP SAS	2683-10	ELABORACION E INTALACION DE 25 STANDS PARA EVENTO CUMBRE 2019	x			2.5 MESES	9/10/2019			18/12/2019	SANTECH PRODUCCION SAS	\$ 173.458.497	209 SMMLV
4.	DFACTORY GROUP SAS	10 JULIO DE 2019	SUMINISTRO E INTALACION DE MOBILIARIO EN MADERA Y METAL PARA OFICINAS NUEVAS	x			2 MESES	6/06/2019			25/08/2019	PEDELTA COLOMBIA S.A.S	\$ 139.334.413	168 SMMLV
												TOTAL	\$ 1.126.981.372	1.334 SMMLV

**OBSERVACIÓN:** El oferente cumple con la acreditación de la experiencia los contratos aportados se encuentran liquidados a satisfacción y se encuentran a fin con la **PRODUCCIÓN Y SUMINISTRO DE MOBILIARIO PARA OFICINAS, MODULARES Y NO MODULARES**, por la suma de \$987.646.959.

CUMPLE	NO CUMPLE
X	

## 5.2 EXPERIENCIA ESPECIFICA

El proponente deberá acreditar la experiencia en mínimo de dos (02) contratos, ejecutados con (acta de liquidación) o certificaciones de cumplimiento que contengan la información a verificar durante los diez (10) años fiscales anteriores al cierre del proceso; cuyos objetos y alcance deberán ser **PRODUCCIÓN, SUMINISTROS E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO PARA OFICINAS O CENTROS EMPRESARIALES**, La suma de los valores de los contratos aportados y/o certificaciones aportadas, deberán ser igual o superior al setenta (70%) del valor del presupuesto oficial del presente proceso expresado en SMMLV

### Experiencia

No.	RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA	CONTRATO		FORMA DE EJECUCION			PLAZO DE EJECUCION MESES (1)	FECHA CONTRACTUAL DE				ENTIDAD CONTRATANTE	VALOR BASICO DE OBRA FACTURADA INCLUYE IVA A PARTIR DE ENERO DE 1983	VALOR PRESENTE FACTURADO EN SMMLV (4)
		NUMERO DE CONTRATO E INSCRIPCION AL RUP	OBJETO	I	C	UT		%	INICIACION (DD-MM-AA)	SUSPENSION (DD-MM-AA)	REANUDACION (DD-MM-AA)			
1.	DFACTORY GROUP SAS	8400134319	Modernización y reeducación interna de los vehículos que operan como centros móviles de asesoría al cliente	x			9 MESES	25/01/2019			1/09/2019	CODENSA S.A ESP	\$ 561.338.963	678 SMMLV
2.	DFACTORY GROUP SAS	3565C-C0025	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN MADERA	x			2 MESES	2/09/2021			30/10/2021	OBREVAL S.A.	\$ 252.849.499	278 SMMLV
3.	DFACTORY GROUP SAS	2683-10	ELABORACION E INTALACION DE 25 STANDS PARA EVENTO CUMBRE 2019	x			2.5 MESES	9/30/2019			18/12/2019	SANTECH PRODUCCIONES SAS	\$ 173.458.497	209 SMMLV
4.	DFACTORY GROUP SAS	10 JULIO DE 2019	SUMINISTRO E INTALACION DE MOBILIARIO EN MADERA Y METAL PARA OFICINAS NUEVAS	x			2 MESES	6/06/2019			25/08/2019	PEDELTA COLOMBIA S.A.S	\$ 139.334.413	168 SMMLV
												TOTAL	\$ 1.126.981.372	1.334 SMMLV

**OBSERVACIÓN:** El oferente cumple con la acreditación de la experiencia los contratos aportados se encuentran liquidados a satisfacción y se encuentran a fin con **PRODUCCIÓN, SUMINISTROS E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO PARA OFICINAS O CENTROS EMPRESARIALES**, por la suma de \$987.646.959

CUMPLE	NO CUMPLE
X	

## 6.0. ASPECTOS FINANCIEROS:

**INDICADORES FINANCIEROS:**

INDICADOR	SOLICITADO POR LA ENTIDAD	CUMPLE
INDICE DE LIQUIDEZ	Igual o mayor a 1.5	<b>CUMPLE</b>
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	Igual o menor a 0,8	<b>CUMPLE</b>
CAPITAL DE TRABAJO	Igual o mayor a 20%	<b>CUMPLE</b>
PATRIMONIO	Igual o mayor a 0.10	<b>CUMPLE</b>
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	Igual o mayor a 0.04	<b>CUMPLE</b>

**OBSERVACIONES: CUMPLE;** con los indicadores financieros.

CUMPLE	NO CUMPLE
X	

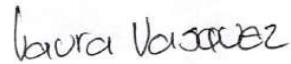
**RESULTADO FINAL:**

No.	Proponente	Requisitos Habilitantes Jurídicos	Requisitos Habilitantes Técnicos	Requisitos habilitantes Indicadores Financieros
1	D FACTORY GROUP SAS	<b>NO CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>	<b>CUMPLE</b>

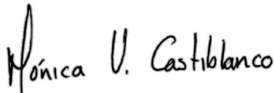
**CONCLUSIONES:** Se Concede al Oferente un día (01) para subsanar la oferta presentada



**CARLOS EDUARDO ANGARITA SANTACRUZ**  
Gerente de Proyecto (**Evaluador Técnico**)



**LAURA VIVIANA VASQUEZ CRUZ**  
Profesional Jurídico (**Evaluador Jurídico**)



**MONICA VIVIANA CASTIBLANCO CHACON**  
Coordinador Administrativo (**Evaluador Técnico**)



**JOHANNA PATRICIA RUBIANO MARTINEZ**  
Profesional Financiero (**Evaluador Financiero**)